



Comune di Grosseto

Consiglio Comunale

Deliberazione n.ro 112 adottata nella seduta del 20/09/2007

Oggetto : GESTIONE TERRITORIO - Variante all'art. 1 delle norme per il Territorio Aperto - Controdeduzioni alle osservazioni e approvazione ai sensi dell'art. 17 LRT 1/2005.

Il 20/09/2007 alle ore 09:00 in Grosseto, nella Sede Comunale, previa convocazione, si e' riunito il Consiglio Comunale.

Risultano presenti

Nominativo	In qualita' di
BONIFAZI EMILIO	Sindaco
STELLINI GIOVANNA	Presidente del Consiglio
VAGAGGINI FABIO	Consigliere
TINACCI RICCARDO	Consigliere
MASCAGNI LORENZO	Consigliere
MARCHETTI SIMONE	Consigliere
SCHEGGI ALESSIO	Capogruppo
SENSI CHRISTIAN	Consigliere
MALENTACCHI MARIO	Consigliere
PERRONE MAURIZIO	Consigliere
IACOBUCCI MARIO GIACOMO	Consigliere
LUNARDI WALTER	Consigliere
PANFI ROBERTO	Consigliere
ZANELLI SANDRA	Consigliere
ZIVIANI PAOLA	Consigliere
DAVIDDI MARIA CHIARA	Consigliere
ROSSI UNICO	Capogruppo
FALLETTI FRANCESCO	Capogruppo
ZACCHEROTTI MAURIZIO	Capogruppo
MONTEMAGGI LUCA	Capogruppo
LOLINI MARIO	Consigliere
BUONAVIA CESARE	Consigliere
RISTORI GUGLIELMO	Consigliere
QUERCI LIO	Consigliere
DRAGONI STEFANO	Consigliere
PERILLO FULVIA	Capogruppo
PAOLINI RICCARDO	Consigliere
COLOMBA LUIGI	Capogruppo

Risultano assenti

Nominativo	In qualita' di
PIZZUTI VALERIO	Capogruppo
SIVERI PATRIZIA	Consigliere
PAOLUCCI MASSIMILIANO	Consigliere
TEI GIANCARLO	Consigliere



Comune di Grosseto

Risultano assenti

Nominativo	In qualita' di
<i>LINICCHI FIORENZO</i>	<i>Capogruppo</i>
<i>AMARUGI TANIA</i>	<i>Capogruppo</i>
<i>AGRESTI LUCA</i>	<i>Consigliere</i>
<i>ANTICHI ALESSANDRO</i>	<i>Capogruppo</i>
<i>CERBONI GIACOMO</i>	<i>Consigliere</i>
<i>VIGGLIANI FABRIZIO</i>	<i>Consigliere</i>
<i>CHELINI GIANFRANCO</i>	<i>Capogruppo</i>
<i>SIGNORI GIORGIO</i>	<i>Consigliere</i>
<i>BELLETTINI GABRIELE</i>	<i>Consigliere</i>

Essendo legale l'adunanza assume la Presidenza il Presidente del Consiglio Giovanna Stellini. Assiste il Segretario Generale Mario Venanzi.

Sono nominati scrutatori i Sigg. ZACCHEROTTI MAURIZIO, ZIVIANI PAOLA, RISTORI GUGLIELMO.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Grosseto è dotato di PRG approvato con Deliberazione C.R.T. n. 72 del 27.02.96;

Premesso altresì che con DCC n. 43 dell'08.04.2006, DCC n. 92 del 15.11.2006 e DCC n. 11 del 09.02.2007 è stato approvato il Piano Strutturale ed il Piano dei Tempi e degli Orari;

Considerato che con DCC nn. 49 del 02.07.04 e 108 del 16.12.04 è stata approvata la Variante per il Territorio Aperto;

Visto che con propria deliberazione n. 25 del 08.03.2006 il Consiglio Comunale adottava la variante in oggetto, finalizzata alla salvaguardia del territorio rurale attraverso il contenimento dell'impatto ambientale che i numerosi frazionamenti esercitano sul paesaggio e sull'equilibrio idrogeologico dei terreni;

Visto che a seguito di ulteriori approfondimenti, si è reso necessario elaborare un nuovo articolato normativo e conseguentemente adottare nuovamente detta variante con atto Consiliare n. 12 del 09.02.2007, revocando contestualmente la precedente DCC n. 25/06;

Richiamata la L.R.T. 1/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare l'art. 17, cc. 1 e 2 che stabiliscono le procedure per il deposito e la pubblicazione degli atti;

Considerato che il Servizio Gestione del Territorio -- Pianificazione Urbanistica, in ottemperanza ai succitati commi, ha provveduto al deposito ed alla pubblicazione della D.C.C. n. 12/07 a partire dal 21.03.2007 e che nei quarantacinque giorni successivi alla scadenza del deposito chiunque poteva presentare osservazioni;

Dato atto che la Deliberazione è stata trasmessa alla Regione ed alla Provincia con nota del 05.03.2007, prot. n. 25032, che la Provincia ha prodotto un'osservazione in data 04.05.2007 (Allegato n. 1), con la quale ritiene possano essere introdotti ulteriori elementi per rafforzare la regolamentazione adottata, mentre la Regione non ha prodotto alcun contributo-osservazione, né ha inviato alcuna comunicazione;

Dato atto che in data 03.05.2007 è stata prodotta un'osservazione (Allegato n. 2) da parte degli Uffici Agricoltura ed Edilizia Privata dell'Amministrazione Comunale;

Richiamata la relazione informativa di controdeduzioni alle osservazioni presentate, redatta dalla Direzione Gestione del Territorio in data 28.08.2007 ed esaminata dalla Giunta Comunale;

Ritenuto di accogliere l'osservazione presentata dalla Provincia che sarà recepita in fase di redazione del Regolamento Urbanistico;

Ritenuto altresì di accogliere l'osservazione presentata dagli Uffici Comunali Agricoltura ed Edilizia Privata, con la quale l'articolato normativo viene meglio

Visto il Direttore del Servizio Finanziario
Visto il Direttore del Servizio
COMUNE DI GROSSETO
Direzione Gestione del Territorio
Il Direttore
(Dott. Franco Tarsi)

precisato anche ai fini della tutela dell'azienda agricola, così come risulta dalle NTA modificate allegate al presente atto;

Visti i seguenti elaborati modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni:

- Relazione Illustrativa (Allegato n. 3);
- NTA vigenti e modificate (Allegato n. 4);

Ritenuto di individuare quale Responsabile del Procedimento in oggetto il Per. Agr. Gian Paolo Fornasiero, Funzionario dell'Ufficio Edilizia Privata e Procedimenti autorizzatori in aree vincolate, in sostituzione dell'Arch. Rossana Chionsini, Funzionario Responsabile dell'Ufficio Pianificazione Urbanistica;

Vista la Certificazione e la Relazione di Sintesi del Responsabile del Procedimento (allegato n. 5);

Visto il Rapporto del Garante della Comunicazione (allegato n. 6);

Visto il parere della IV Commissione Consiliare;

Visto il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, non avendo l'atto rilevanza contabile, che si allega per farne parte integrante e sostanziale;

Viste le Istruzioni Tecniche Regionali vigenti;

Vista la L.R.T. 1/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, ed in particolare l'art. 17, commi 4 - 6.

DELIBERA

1. **di prendere formalmente atto** che nei 45 giorni successivi al deposito della DCC 12/07 con la quale è stata adottata la variante all'art.1 delle Norme per il Territorio Aperto, sono pervenute in data 03.05.2007 e in data 04.05.2007 rispettivamente un'osservazione da parte dell'Amministrazione Provinciale un'osservazione da parte degli Uffici Comunali Agricoltura ed Edilizia Privata;
2. **di accogliere** le suddette osservazioni modificando i seguenti elaborati:
 - Relazione Illustrativa;
 - NTA vigenti e modificate;
3. **di approvare** la variante ai sensi dell'art. 17, L.R.T. 1/2005;
4. **di dare atto** che gli allegati numerati in premessa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che sono conservati agli atti della Direzione Gestione del territorio - Pianificazione Urbanistica;
5. **di comunicare** alla Regione e alla Provincia, ai sensi del c. 6, art. 17, L.R.T. 1/05, il provvedimento di approvazione, rendendolo contemporaneamente accessibile ai cittadini anche per via telematica.

Visto il Direttore del Servizio **COMUNE DI GROSETO** il Direttore del Servizio Finanziario
Direzione Gestione del Territorio
Il Direttore
(Dott. Franco Tarsi)

6. **di disporre**, ai sensi del c. 7, art. 17, L.R.T. 1/05, la pubblicazione dell'avviso di approvazione della variante in oggetto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana, trascorsi 30 giorni dall'approvazione stessa;
7. **di dichiarare** la presente Deliberazione, stante l'urgenza di provvedere, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs.267/2000.

Visto il Direttore del Servizio COMUNE DI GROSSETO il Direttore del Servizio Finanziario
~~Direzione Gestione del Territorio~~
Il Direttore
(Dott. Franco Tarsi)


SERVIZIO PROPONENTE: **DIREZIONE GESTIONE DEL TERRITORIO**

PARERI ISTRUTTORI

Oggetto: Variante all'art.1 delle Norme per il Territorio Aperto – controdeduzioni alle osservazioni e approvazione ai sensi dell'art. 17 LRT 1/2005.

Parere di regolarità tecnica ex art. 49 D.Lgs. n. 267/2000

Parere FAVOREVOLE	
Li, <u>17.08.2007</u>	Il Direttore del Servizio Dott. <u>Francesco</u>
L'ATTO NON HA RILEVANZA CONTABILE	
Parere CONTRARIO	
Li,	Il Direttore del Servizio



Parere di regolarità contabile ex art. 49 D.Lgs. n. 267/2000

Parere FAVOREVOLE	
Li, _____	Il Direttore del Servizio Finanziario
Parere CONTRARIO	
Li, _____	Il Direttore del Servizio Finanziario

Illustra l'argomento l'assessore Canuti.

(Rientrano i consiglieri Paolucci, Linicchi, Chelini e Bellettini: i presenti sono 32).

Non avendo alcuno chiesto di parlare, il Presidente pone in votazione la presente proposta di deliberazione che viene approvata all'unanimità dei voti, espressi dai 32 consiglieri presenti e votanti.

Dopodichè,

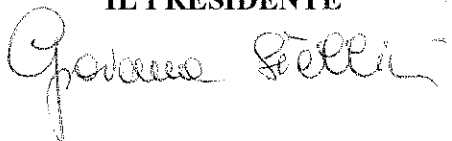
IL CONSIGLIO

con identica votazione palese

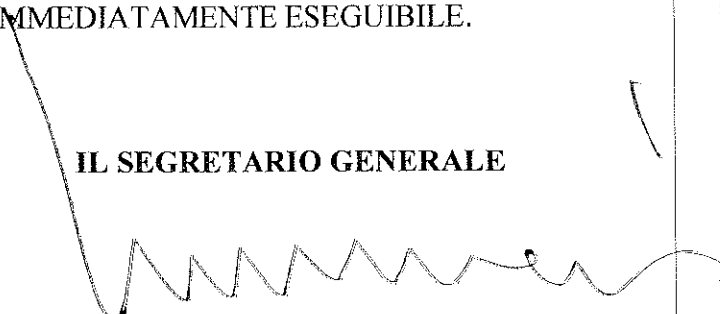
DELIBERA ALTRESI'

di rendere il presente provvedimento **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO GENERALE



Visto il Direttore della Ragioneria Generale

Visto il Direttore del Servizio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D. Lgs. 267/2000)

Certificasi che la presente deliberazione è stata pubblicata in copia all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 28/9/07 al 12/10/07 senza opposizioni o reclami.

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ (Art.134 D. Lgs. 267/2000)

Certificasi che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 8/10/2007

IL SEGRETARIO GENERALE

F. CO. STANZI