

**ALLEGATI:**

- 3 copie del Tipo di Frazionamento / Mappale (DUE NEL CASO DELL'INVIO TELEMATICO)
- Estratto di PRG con ubicazione dell'intervento
- File dell'atto d'aggiornamento per l'inserimento nel GIS Cartografico Comunale (*file Pregeo con estensione PDF*)
- Attestazione del pagamento di € 51,65 per Diritti di Segreteria sul CCP 11187580 (*causale : D.T. – PRG*)
- Relazione Tecnica, a firma di un tecnico e convalidata dal proprietario, per casi particolari (rettifica di confini, censimento di strade poderali, adeguamento di corti urbane, ecc.)
- Nel caso in cui la richiesta di deposito non sia effettuata dal proprietario del bene, è necessario allegare una delega al deposito.

**ULTERIORI ALLEGATI DA PRESENTARE IN CASO DI COMPRAVENDITA DEL BENE:**

- Per le Aziende Agricole, di cui al punto 1.3 a, compilare la dichiarazione del riconoscimento della qualifica **I.A.P.**
- Atto d'impegno da parte del proprietario e da tutti gli altri aventi diritto a non frazionare la proprietà residua per i successivi 5 anni,

**NB: LA MANCANZA DI UNO QUALSIASI DEGLI ALLEGATI O DELLE CONDIZIONI RIPORTATE SARÀ MOTIVO DI SOSPENSIONE DEL TIPO PRESENTATO SENZA ULTERIORI COMUNICAZIONI.**



**COMUNE DI GROSSETO**

**DIREZIONE GESTIONE DEL TERRITORIO**

**AL DIRETTORE**

Rif. Dep. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_

**RICHIESTA DI DEPOSITO TIPO DI FRAZIONAMENTO/MAPPALE**

**Ai sensi dell'art. 30, COMMA 5, del D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380 e Variante al P.T.A. art. 1**

Il sottoscritto: \_\_\_\_\_

Cod. Fiscale: \_\_\_\_\_ Nato a : \_\_\_\_\_ il: \_\_\_\_\_

Residente in: \_\_\_\_\_ Via: \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Telefono: \_\_\_\_\_ nella sua qualità di: \_\_\_\_\_ dell'appezzamento

di terreno ubicato in GROSSETO Via/Loc. \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 30, COMMA 5, del D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380

**DEPOSITA**

Numero \_\_\_\_ copie del **TIPO DI FRAZIONAMENTO / MAPPALE** riguardanti i terreni individuati con i seguenti dati catastali:

Foglio: \_\_\_\_\_ mappali: \_\_\_\_\_

**Dichiara**, sotto la propria responsabilità, che il suddetto tipo è propedeutico a: (1)

\_\_\_\_\_ e che pertanto è conforme alle vigenti N. T. A. per il Piano del Territorio Aperto (*art. 1 comma 3*);

**NEL CASO DI TIPO MAPPALE IL PROPRIETARIO DICHIARA**

*(nella forma di cui all'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, e consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso atti falsi, richiamate dall'art. 76 dello stesso D.P.R.)*

- Che i/il fabbricati/o del presente tipo mappale è stato oggetto di Licenza Edilizia/Concessione Edilizia/Permesso di Costruire/Condono Edilizio: N° \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_ e che lo stesso risulta conforme agli atti sopraccitati;

**OPPURE**

- Che i/il fabbricati/o del presente tipo mappale è/sono antecedente/i al 1920 o al 1954 (se fuori dal centro abitato) ed allega dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa da almeno due testimoni diversi dal proprietario e documentazione fotografica.

**PER RICEVUTA**

RITIRA LE COPIE: \_\_\_\_\_

Firma: \_\_\_\_\_

FIRMA DEL RICHIEDENTE:

\_\_\_\_\_

Allegare fotocopia non autenticata di un documento di identità (in corso di validità), altrimenti la firma va fatta in presenza del dipendente addetto a ricevere la pratica

Grosseto, \_\_\_\_\_

TIMBRO PROTOCOLLO

**REALZIONE TECNICA PER CASI PARTICOLARI ED ULTRIORI PRCISAZIONI CHE IL RICHIENDE INTENDE  
FORNIREAI FINI DELL'APPROVAZIONE DELLA PROPOSTA DI TIPO FRAZIONAMENTO/TIPO MAPPALE**

---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---



---

Grosseto, \_\_\_\_\_

**IL TECNICO**

**IL PROPRIETARIO**

**DICHIARAZIONE DELLA QUALIFICA D'IMPREDITORE AGRICOLO PROFESSIONALE**

*DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA'*

(Artt. 38 e 47 D.P.R 445/2000)

\_\_L\_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_

nat\_\_ a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

*consapevole della responsabilità penale in cui può incorrere in caso di dichiarazioni non veritiere, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.76 del DPR 445/2000 e sotto la propria personale responsabilità*

**DICHIARA**

**Di essere IMPREDITORE AGRICOLO PROFESSIONALE e di essere in possesso dei requisiti previsti dall'Art. 1 del D.L. n. 99/2004 per il riconoscimento della qualifica di Imprenditore Agricolo Professionale (IAP)**

DATA \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_

**ALLEGO FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO D'IDENTITA'**

( riservato all'ufficio)

**PARERE DEL ISTRUTTORE:**

---



---



---



---



---



---

**EVENTUALE ESITO DEL SOPRALLUOGO:**

---



---



---



---

**(1)**  
Divisione di comproprietà tra eredi o comproprietari, comproprietà formatesi antecedentemente al 29 aprile 1995, provvedimenti dell'autorità giudiziaria, o disposizioni degli enti pubblici competenti (*esproprio, sistemazione dei beni civici, previsioni urbanistiche, lavori pubblici e simili*) i frazionamenti di proprietà preesistenti che determinino la formazione di:

- almeno 2 appezzamenti contigui con superficie inferiore a 5000 mq,
- almeno 3 appezzamenti contigui con superficie inferiore a 7000 mq,
- almeno 5 appezzamenti contigui con superficie inferiore a 10000 mq,
- almeno 8 appezzamenti contigui con superficie inferiore a 12000 mq.

**ATTO D'IMPEGNO DI CUI ALL'ART. 1.3c - DELLE NORME D'ATTUAZIONE**

\_\_L\_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_

nat\_\_ a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

**SI IMPEGNA FORMALMENTE CON IL COMUNE DI GROSSETO**

per sé e per i propri aventi diritto, a qualsiasi titolo, a **NON FRAZIONARE** ulteriormente la proprietà residua per successivi cinque anni dalla data del presente deposito.

Riconoscendo che la violazione degli impegni assunti con il presente atto comporta l'applicazione delle sanzioni amministrative e/o penali previste dalla legislazione vigente in materia.

DATA \_\_\_\_\_

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_

**ALLEGO FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO D'IDENTITA'**