



Città di Grosseto

Settore: RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIALI
Servizio: SERVIZIO PATRIMONIO

Determinazione Dirigenziale n° 697 del 29/04/2016

Oggetto: **Assegnazione alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica - Bando generale 2015 D.D. 1801 del 08.10.2015 - approvazione graduatoria provvisoria ed elenco degli esclusi.**

Il Funzionario Responsabile

Richiamato il Regolamento per l'individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 del 29.07.2015.

Richiamata la propria determinazione n. 1801 del 08.10.2015 con la quale si approva lo schema di bando di concorso e il modello domanda per la formazione della graduatoria generale per l'assegnazione di alloggi di ERP, ex art. 3 della L.R. 96/96 e s.m..

Dato atto della relativa pubblicazione avvenuta in data 22.10.2015 al 21.12.2015 e della pubblicizzazione avvenuta nelle forme e nei modi previsti al richiamato art. 3 della L.R. 96/96 e s.m..

Preso atto che, alla scadenza dei termini stabiliti dal bando per la presentazione delle domande sono pervenute n. 628 domande.

Ritenuto di dover enumerare i criteri adottati, ulteriori a quelli espressamente indicati nel bando stesso, per la valutazione delle domande e la relativa attribuzione dei punteggi richiesti, a garanzia dei principi di imparzialità e trasparenza dell'operato degli Uffici, così individuati:

- a) L'incidenza del canone di locazione (lett. B-1.4) è stata valutata con riferimento alla situazione economica di riferimento (ISEE)
- b) Nel caso di ISEE "difformi" non si è proceduto all'esclusione della domanda ma, laddove richiesto, non è stato attribuito il punteggio di "incidenza del canone di locazione" non essendo possibile verificarlo ed i concorrenti nella graduatoria sono stati collocati ultimi tra i pari punteggio.
- c) Il requisito della permanenza in Toscana da almeno 5 anni, se non controllabile attraverso le dichiarazioni dei concorrenti perché insufficienti, ha comportato l'esclusione dei soggetti non verificabili.
- d) Il punteggio relativo alla lett. a-1 è stato applicato alla lettera - i punti 2 sono stati attribuiti solo ai concorrenti il cui reddito è costituito da pensione sociale o minima inps, a tutti gli altri redditi, non superiori alla minima inps anche se 0, è stato attribuito 1 punto.
- e) Il punteggio relativo alla lett. b-1.1 è stato attribuito esclusivamente in caso di alloggio "impropriamente adibito ad abitazione".
- f) I requisiti di cui alla L. 189/2002, richiesti per tutti i componenti del nucleo familiare, se anche non presentati, verranno comunque controllati in fase di eventuale assegnazione con riferimento alla data di pubblicazione del bando (22.10.2015).
- g) Per i concorrenti a pari punteggio e pari ISEE verrà effettuato apposito sorteggio in fase di redazione della graduatoria definitiva.

Dato atto della collocazione dei concorrenti nella graduatoria provvisoria secondo l'ordine *Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

decescente di punteggio attribuito e, a parità di punteggio, secondo ordine crescente del valore ISEE (ferma restando la richiesta di un valore reddituale max di € 16.000 per l'accesso alla graduatoria) e tenendo conto delle riserve di cui all'art. 13 comma 11 e successivamente, ricorrendone il caso in ordine casuale attribuito dal programma informatico, rimandando alla fase di formulazione della graduatoria definitiva il sorteggio fra i concorrenti pari merito per punteggio e valore isee.

Vista la graduatoria provvisoria dei soggetti utilmente collocati e l'elenco di quelli esclusi allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale.

Ritenuto di assegnare trenta giorni dalla data di pubblicazione per le eventuali opposizioni alla graduatoria stessa da presentarsi in bollo al Servizio Patrimonio – Politiche Abitative o al protocollo generale dell'Ente anche per raccomandata, nel qual caso farà fede la data del timbro postale.

Ritenuto che la presentazione della **sola** documentazione relativa l'assenza di proprietà dei cittadini stranieri, autocertificata in sede di presentazione della domanda, possa essere effettuata non in bollo.

Vista la L.R. 96/96 e s.m..

DETERMINA

- 1) Di approvare la graduatoria provvisoria, di cui al bando emesso in data 22.10.2015 per la formazione della graduatoria generale per l'accesso agli alloggi di ERP in locazione semplice, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
- 2) Di approvare, altresì, l'elenco degli esclusi dalla graduatoria stessa anch'essa allegata alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale.
- 3) Di provvedere alla pubblicazione della graduatoria e dell'elenco degli esclusi, sull'albo on line dell'Amministrazione Comunale e sul sito internet, dandone avviso tramite appositi comunicati stampa.
- 4) Di stabilire in 30 giorni, dalla data di pubblicazione della graduatoria e dell'elenco esclusi, il termine ultimo per la presentazione di eventuali opposizioni, in competente bollo, così come meglio descritto in narrativa.

Il Funzionario Responsabile
Dott.ssa Loredana Repola