

Domanda di partecipazione al Bando integrativo di concorso, indetto ai sensi dell'art. 12 della L.R.20.12.1996 n. 96 e s. m. per l'aggiornamento della graduatoria generale per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica che si renderanno disponibili nel Comune di Grosseto, fatte salve le riserve di alloggi previste dalla Legge e dalle vigenti disposizioni dell'Amministrazione (art. 9 L.R.96/96)

Il sottoscritto..... nato a.....
il..... c.f..... stato civile..... presa
visione del bando di concorso delper l'assegnazione in locazione semplice di
alloggi di edilizia Residenziale Pubblica ai sensi della L.R. 20.12.1996, n 96 e successive modificazioni,

chiede

che gli venga assegnato, in locazione semplice un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica sito nel comune di Grosseto e

dichiara

(dichiarazione sostitutiva ex artt.46 e 47 D.P.R. 455/00)

1. (barrare la casella corrispondente)

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino italiano di uno Stato aderente all' Unione Europea ;
- di essere cittadino di altro Stato, titolare di carta di soggiorno ;
- di essere cittadino di altro Stato, titolare di permesso biennale di soggiorno e esercitante una regolare attività di lavoro subordinato o autonomo ;

2.

- di essere residente nel Comune di loc.
via N
- di prestare la propria attività lavorativa nel Comune di

3.

- che il reddito annuo complessivo del nucleo familiare risultante dall'ultima dichiarazione fiscale è pari a Euro
- che il reddito annuo di cui al precedente comma è composto anche da redditi fiscalmente imponibili, percepiti da soggetti affetti da menomazioni dovute ad invalidità, sordomutismo e cecità, che comporta una diminuzione permanente della capacità lavorativa in misura non inferiore ai due terzi per una somma pari a Euro.....;

4.

-che il proprio nucleo familiare, alla data di pubblicazione del bando, ai sensi e per gli effetti dell' art. 1 lett. B) punti 1 e 2 del Bando di concorso, è composto nel seguente modo (indicare per il richiedente e per ogni altro componente, cognome e nome, data e luogo di nascita, rapporti con il richiedente, condizioni di disabilità di figlio/i a carico, attività di lavoro, reddito annuo imponibile):

Composizione nucleo familiare

Cognome nome	Luogo di nascita	Data nascita	Rapporti con il richiedente	Condizione di disabilità	Attività lavorativa

Reddito annuo imponibile

Cognome nome	Reddito da lavoro autonomo	Reddito da lavoro dipendente o pensione	Altro reddito (specificare)

Tale dichiarazione deve essere effettuata sia da parte del richiedente, sia da parte dei soggetti conviventi di cui alla suddetta. B) punto 2 dell' art. 1 del bando di concorso.

5.

di essere in possesso, il sottoscritto e i componenti il proprio nucleo familiare, dei seguenti requisiti (barrare le caselle):

non titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito territoriale cui si riferisce il presente bando di concorso. Si intende adeguato l'alloggio la cui superficie utile abitabile intesa quale superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all'altro, degli sguinci di porte e finestre sia non inferiore a 30 mq. per 1 persona, non inferiore a 45 mq. per 2 persone, non inferiore a 55 mq. per 3 persone, non inferiori a 65 mq. per 4 persone non inferiore a 75 mq. per 5 persone, non inferiore a 95 mq. per 6 persone ed oltre;

non titolarità di diritti di proprietà su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il cui valore catastale complessivo sia uguale o superiore al valore catastale di un alloggio adeguato determinato assumendo come vani catastali quelli di cui alla tabella di seguito riportata con riferimento al nucleo familiare, e come tariffa d'estimo quella convenzionale risultante dalla media del valore delle classi della categoria A3 (di zona periferica) del Comune di Grosseto.

COMPONENTI DEL NUCLEO FAMILIARE

VANI CATASTALI

2	4
3	4,50
4	5
5	6
6 e oltre	7

Nel caso di quote di proprietà il relativo valore è convenzionalmente ridotto di un terzo.

Nel caso di diritto di usufrutto su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo (o su quote di essi), sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il valore catastale degli stessi ai fini della valutazione di cui al comma 1 è convenzionalmente ridotto della metà.

I predetti requisiti devono essere posseduti alla data del bando sia dal concorrente che da tutti i componenti il nucleo familiare.

⑩ assenza di precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggi realizzati con contributi pubblici, in qualsiasi forma concessi dallo stato e da Enti Pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia stato espropriato, sia inutilizzabile o perito senza dar luogo al risarcimento del danno;

⑩ non avere ceduto in tutto o in parte- fuori dai casi previsti dalla legge- l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice, cessione accertata mediante la conclusione del procedimento di revoca;

⑩ non occupare un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni in vigore;

6.

di occupare attualmente un alloggio posto nel Comune di loc.....
 vian..... composto nel seguente modo:
 Piano..... vani n.....(escluso cucina se inferiore a mq 14 e servizi) di proprietà
 pubblica ⑤ privata ⑤.
 Ogni eventuale comunicazione relativa al presente concorso deve pervenire al seguente indirizzo:

 tel.....

Ai fini della validità delle dichiarazioni sostitutive ricomprese nella presente domanda la firma dovrà essere apposta alla presenza dell' impiegato individuato presso l' Ufficio Casa ovvero essere trasmessa al Comune unitamente a copia di un documento di identità della persona che sottoscrive la domanda.

Informativa sulla raccolta dei dati personali (d.lgs.196/03)

La presente raccolta dei dati da parte dei "Servizi Sociali" del Comune di Grosseto persegue finalità istituzionali e riguarda adempimenti di legge e di regolamento. Tale raccolta è finalizzata alla formazione della graduatoria degli aspiranti all' assegnazione di alloggio pubblico. Il trattamento dei dati avviene attraverso l' inserimento in banche dati autorizzate e/o l' aggiornamento degli archivi cartacei. Le informazioni a tal fine raccolte possono essere aggregate, incrociate e utilizzate cumulativamente. La comunicazione di tali dati è necessaria ai fini della formazione della graduatoria La comunicazione e diffusione di tali dati avverrà sulla base di norme di legge e di regolamento e comunque per l' esercizio di attività istituzionali. Titolare del trattamento dei dati è l' Amm.ne Comunale di Grosseto. L' interessato ha il diritto di conoscere, rettificare, integrare, opporsi al trattamento dei dati personali, nonché di esercitare gli altri diritti previsti dalla normativa vigente.

FIRMA DEL RICHIEDENTE

FIRMA DEL CONVIVENTE di cui alla lett.B) punto 2 dell' art.1 del Bando di concorso

DOCUMENTI ALLEGATI ALLA DOMANDA:

DOCUMENTI DA ALLEGARE DA PARTE DI TUTTI I CONCORRENTI

- ⑩ tabella titoli per la richiesta del punteggio;
- ⑩ copia documento di identità;
- ⑩ dichiarazione sostitutiva relativa al possesso/non possesso di proprietà immobiliari (allegato i);

DOCUMENTAZIONE RELATIVA A PARTICOLARI CONDIZIONI

- ⑩ dichiarazione sostitutiva attestante la sussistenza della condizione “ giovane coppia” , punto 3 (allegato a);
- ⑩ certificazione attestante condizione di disabilità, punto 4 e 4bis;
- ⑩ dichiarazione sostitutiva attestante la condizione di profugo, punto 5 lett a) (allegato b);
- ⑩ dichiarazione sostitutiva attestante la condizione di lavoratore emigrato che rientri in Italia per stabilirvi la propria residenza punto 5 lett b) (allegato b);
- ⑩ dichiarazione sostitutiva attestante il pagamento di un canone di locazione che incide per oltre il 30% sul reddito, punto 6 (allegato c) ;
- ⑩ dichiarazione sostitutiva attestante la condizione di pendolarità, punto 7 (allegato d);
- ⑩ certificazione USL attestante la sussistenza di condizione di grave disagio abitativo, punto 8 lett. A);
- ⑩ dichiarazione sostitutiva attestante gli estremi del provvedimento di assegnazione di alloggi a titolo precario e provvisorio (allegato e)
- ⑩ dichiarazione sostitutiva attestante la coabitazione con altro nucleo familiare da almeno 1 anno, punto 9 (allegato f);
- ⑩ certificato USL attestante l' abitazione in alloggio sovraffollato, punto 10;
- ⑩ dichiarazione sostitutiva attestante la sussistenza di provvedimento di sfratto, sgombero, collocamento a riposo di dipendente che fruisca di alloggio pubblico, punto 11 lett. a) d) e) f) (allegato g);
- ⑩ dichiarazione sostitutiva attestante la sussistenza di provvedimento di sfratto per morosità in presenza di un canone di locazione superiore ad un terzo del reddito convenzionale, punto 11 lett.b) (allegato h);
- ⑩ attestato USL attestante le condizioni di antigienicità dell' alloggio, punti 13 e 14;
- ⑩ dichiarazione sostitutiva attestante gli estremi dell' atto di separazione con obbligo di rilascio alloggio punto 11 lett. c) (allegato l)
- ⑩ dichiarazione sostitutiva relativa a cittadini extracomunitari (allegato m)
- ⑩ dichiarazione sostitutiva attestante la sussistenza di barriere architettoniche,punto 8 lett. B) (allegato n);

- ⑩ altro specificare _____

Grosseto

FIRMA

TITOLI PER LA DETERMINAZIONE DEL PUNTEGGIO AI SENSI DELLA TAB. B DELLA L.R. 96/96

(porre un segno di croce sulle caselle corrispondenti alla richiesta di punteggio. I punteggi richiesti non saranno assegnati se non verranno prodotti i relativi documenti che attestino la legittimità della richiesta o le relative dichiarazioni sostitutive. Non si procederà ad attribuzione d' Ufficio di punteggi non espressamente richiesti)

TITOLI TAB. B) L.R. 96/96			RISERVATO ALL' UFFICIO	
N	Requisiti	Richiesta (barrare)	Punteggio provvisorio	Punteggio definitivo
1.	Condizioni inerenti il nucleo familiare attestabile mediante le stesse dichiarazioni sostitutive di cui alla prima parte del presente modello: a)richiedente che abbia superato il 65° anno di età alla data di pubblicazione del bando anche con eventuali minori a carico o maggiorenni di cui al punto a-4 della Tab. B della L .R. 96/96; b)richiedente il cui nucleo familiare sia composto da 5 persone e oltre; c)richiedente solo con uno o più figli a carico.	<input checked="" type="checkbox"/> punti 1 <input checked="" type="checkbox"/> punti 1 <input checked="" type="checkbox"/> punti 3		
2.	Condizioni relative al reddito attestabili mediante le stesse dichiarazioni sostitutive di cui alla prima parte del presente modello. Reddito procapite del nucleo familiare (determinato con le modalità di cui alla lett. f) della Tab. A della L.R. 96/96)) risultante dall' ultima dichiarazione fiscale: a) non superiore all' importo annuo di una pensione sociale per persona; b) non superiore all' importo annuo di una pensione minima I.N.P.S per persona.	<input type="checkbox"/> punti 2 <input type="checkbox"/> punti 1		
3.	a) Famiglia con anzianità di formazione non superiore a due anni dalla data di pubblicazione del bando; - nel caso di uno o più figli a carico; b) Famiglia la cui costituzione è prevista entro il termine massimo di un anno dalla stessa data, salvo revoca dell' assegnazione qualora la costituzione non avvenga entro il termine suddetto. - nel caso di uno o più figli a carico; Il punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia superato il 35° anno di età e soltanto quando la famiglia richiedente viva in coabitazione, occupi locali a titolo precario, o comunque dimostri di non disporre di alcuna sistemazione abitativa adeguata. Il requisito dei 35 anni di età è elevato a 40 anni nel caso in cui ricorrano le condizioni previste alla lett. b – 3 del presente bando.	<input type="checkbox"/> punti 1 <input type="checkbox"/> punti 2 <input type="checkbox"/> punti 1 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> punti 2		
4.	Presenza nel nucleo familiare di soggetti di età compresa tra il 18° e il 65° anno di età alla data di pubblicazione del bando, affetti da menomazione di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa, come risulta da certificato dell' autorità competente: -superiore a 2/3 -pari al 100%	<input checked="" type="checkbox"/> punti 1 <input checked="" type="checkbox"/> punti 2		
4.bis	Presenza nel nucleo familiare di: -soggetti che non abbiano compiuto il 18° anno di età alla data di pubblicazione del bando e siano riconosciuti invalidi, ai sensi dell'art.2, comma 2 della L 118/71, con certificato della competente A.S.L.; -soggetti che alla stessa data abbiano superato il 65° anno di età e siano riconosciuti invalidi ai sensi del D.L. 23.11.88 n 509, con certificato della competente A.S.L.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> punti 2		
5.	Richiedente che rientri in Italia per stabilirvi la propria residenza munito di: a)dichiarazione sostitutiva comprovante la qualità di profugo e il possesso dei	<input checked="" type="checkbox"/>		

	requisiti di cui alla L. 26.12.81 n 763; b)dichiarazione sostitutiva attestante la qualità di lavoratore emigrato all'estero e il rientro in Italia dell'emigrato e del suo nucleo familiare per stabilirvi la propria residenza;	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> punti 1		
6.	Richiedente che paghi un canone di locazione dell' alloggio attualmente occupato di €....., che incida per oltre il 30% sul reddito determinato ai sensi della lett. f) della Tab.A della L.R. 96/96.	⑤ punti 1		
7.	Richiedente che si trovi in condizioni di pendolarità, con distanza fra luogo di lavoro e quello di residenza superiore ad un'ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto.Tale condizione vale limitatamente al bando emanato dal comune nel quale il richiedente lavora.	⑤ punti 1		
8.	Situazione di grave disagio abitativo, esistente da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando, salvo i casi previsti dalla Tab. B) della L.R. 96/96 (abbandono di alloggio a seguito di calamità o imminente pericolo, riconosciuto dall' autorità competente o provvedimento esecutivo di sfratto), dovuta a: a)abitazione in alloggio impropriamente adibito ad abitazione (ex Tab. B) L.R. 96/96, punto b 1.1) da attestare da parte dell'autorità competente (A.S.L.); b)abitazione in alloggio avente barriere architettoniche tali da determinare grave disagio abitativo, in presenza di nucleo familiare con componente disabile grave non deambulante, in base a certificato della competente A.S.L.; c)abitazione in alloggio procurato a titolo precario dall'Amministrazione Comunale. Le condizioni di cui ai precedenti punti a)b)c) non sono tra loro cumulabili.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> punti 5 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> punti 1 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> punti 3		
9.	Coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità, esistente da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> punti 2		
10.	Situazione di grave disagio abitativo alla data di pubblicazione del bando, dovuta ad abitazione in alloggio sovraffollato in rapporto ai vani utili sotto il profilo igienico-sanitario, certificata dalla competente A.S.L.: -due persone a vano utile -oltre due persone a vano utile -oltre tre persone a vano utile Le condizioni di cui ai precedenti punti 9 e 10 non sono tra loro cumulabili	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> punti 1 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> punti 2 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> punti 3		
11.	Richiedente che abiti in alloggio che debba essere rilasciato a seguito di: a)provvedimento esecutivo di sfratto con precisa indicazione che non sia stato intimato per inadempienza contrattuale, salvo i casi di concorrenti che risultino da sentenza occupanti senza titolo a seguito di decesso del conduttore; b)provvedimento esecutivo di sfratto per morosità in presenza di un canone di locazione superiore ad un terzo del reddito convenzionale dovuta a stato di disoccupazione o grave malattia di alcuno dei componenti il nucleo familiare. c)provvedimento di separazione omologato dal Tribunale, o sentenza passata in giudicato con obbligo di rilascio; d)verbale di conciliazione giudiziaria; e)ordinanza di sgombero; f)provvedimento esecutivo attestante il collocamento a riposo o il trasferimento del dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio;	⑤ ⑤ <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> punti 4		
12.	Richiedente al quale sia stato notificato preavviso di sfratto a norma dell'art. 608 c.p.c., o sia stata notificata dalla competente autorità la data di esecuzione di ordinanza di sgombero, o del rilascio dell' alloggio di servizio. Le condizioni di cui ai punti 11 e 12 non sono cumulabili con la condizione di cui al precedente punto 8 lett.a).	⑤ punti 1		
13.	Antigienicità assoluta dell' alloggio (ritenendosi tale quello sprovvisto di tutti i servizi igienico-sanitari, o di allacciamento a reti o impianti di fornitura di acqua potabile o che sia posto al piano terreno o seminterrato e con umidità permanente causata da capillarità diffusa ineliminabile se non con straordinari interventi manutentivi) certificato dall' organo competente dell' A.S.L.	⑤ punti 2		
14.	Antigienicità relativa all' alloggio (ritenendosi tale quello sprovvisto di servizi consistenti in un solo w.c. e lavabo) certificata dall'organo competente dell' A.S.L. Le condizioni di cui ai punti 13 e 14 non sono tra loro cumulabili.	⑤ punti 1		

15.	Presenza continuativa in graduatoria da almeno 4 anni (0,25 per ogni anno) Per ogni altro anno 0,25	<input type="checkbox"/> punti 1 <input type="checkbox"/> punti		
TOTALE PUNTEGGIO				

FIRMA