



Città di Grosseto

Settore: POLIZIA MUNICIPALE, SICUREZZA E AMBIENTE
Servizio: SERVIZIO POLIZIA STRADALE E SICUREZZA

Determinazione Dirigenziale n° 821 del 04/05/2017

Oggetto: Convenzione con l'Ente Parco della Maremma e società in house "Sistema Srl" per la gestione del parcheggio a Marina di Alberese nel periodo 01/04/2017 - 31/03/2018 - Accertamento e impegno di spesa per l'esercizio in corso

Premesso che dal 2007 la Comunità del Parco ha inteso avviare un progetto volto a sperimentare forme di mobilità sostenibile che prevedessero l'utilizzo dei parcheggi scambiatori situati nelle frazioni limitrofe all'area protetta e che detto progetto è stato apprezzato sia dai residenti che dai turisti;

Atteso che, nelle more dello svolgimento del progetto sperimentale sopra richiamato, il Comune di Grosseto, in collaborazione con l'Ente Parco della Maremma, ha previsto una possibilità di sosta per autoveicoli, camper e autocaravan presso l'area destinata a parcheggio provvisorio, situata nel centro abitato di Alberese consentendo, parallelamente, l'utilizzo del mezzo pubblico gratuito per raggiungere la costa in località Marina di Alberese;

Atteso, altresì, che il Comune di Grosseto si è avvalso, negli anni pregressi, della propria società partecipata al tempo denominata "Grosseto parcheggi" per la gestione del parcheggio temporaneo di Alberese succitato, gestione che ha prodotto buoni risultati di immagine per l'area protetta nei confronti del notevole numero di turisti presenti nella zona nel periodo estivo;

Visto l'atto di fusione per incorporazione, Rep. 25955 del 19/12/2013, delle società comunali San Lorenzo Servizi srl, Investia srl e la controllata da quest'ultima Gestioni Cinematografiche srl nella società Grosseto Parcheggi srl;

Considerato che, con il sopracitato atto di fusione Rep 25955/2013, la soc Grosseto Parcheggi srl ha assunto la denominazione di SISTEMA srl (p.iva 01305350538) con sede legale in Piazza Duomo n. 1 e sede operativa in Via Orcagna n. 32 e che la fusione ha prodotto i nuovi effetti dal 01/01/2014;

Visto che, la soc. SISTEMA srl subentra in tutti i diritti, gli obblighi e rapporti delle società incorporate anteriori alla fusione;

Considerato che obiettivo primario dell'Amministrazione Comunale, dell'Ente Parco Regionale della Maremma e della Comunità del Parco è quello d'individuare progettualità e forme di sperimentazione volte ad ampliare ipotesi di mobilità sostenibile mettendo a sistema tutte le opportunità e necessità del territorio e, nello specifico, rendendo omogenea la gestione del parcheggio temporaneo di Alberese con la gestione del parcheggio situato a Marina di Alberese;

Considerato, altresì, che l'Azienda Agricola Regionale di Alberese ha concesso in affitto alcuni beni immobili di sua proprietà all'Ente Parco per il raggiungimento dei propri fini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

istituzionali e per rispondere esaustivamente alle richieste dei fruitori dell'area protetta nell'ottica del perseguimento del concetto di turismo sostenibile;

Visto che tra i beni immobili di cui al punto precedente figura un'area di superficie complessiva pari a circa 17 ettari ubicata in località Marina di Alberese (Foglio 153, particelle nn. 9 e 32), all'interno della quale risulta localizzato un parcheggio per autovetture e motoveicoli e per la quale è in fase di attivazione, da parte del soggetto proprietario frontista, la procedura per la determinazione della dividende demaniale e conseguentemente l'effettiva superficie ricadente all'interno della fascia demaniale marittima;

Atteso che negli anni dal 2008 al 2016, compresi, sono state sottoscritte tra le parti, per la gestione del parcheggio di che trattasi, le seguenti convenzioni: Cronologico n. 58/2008, Cronologico n. 48/2009, Repertorio n. 9241/2010, Repertorio n. 9297/2011, Cronologico n. 50/2012, Cronologico n. 30/2013, Cronologico n. 67/2014 , Cronologico n. 140/2015 e Cronologico 82/2016;

Considerato che, alla luce delle sperimentazioni effettuate nei nove anni succitati, si ritiene opportuno sotto il profilo dell'efficacia e dell'economicità che l'Amministrazione Comunale di Grosseto gestisca il parcheggio non custodito situato a Marina di Alberese, avvalendosi per la gestione del servizio della propria società in house providing, Sistema srl;

Considerato che, sempre alla luce delle positive sperimentazioni effettuate, è volontà dell'Amministrazione Comunale sottoscrivere un atto pluriennale di affidamento della gestione del parcheggio di Marina di Alberese di durata quinquennale per le stagioni dal 2017 al 2021;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 63 del 20/04/2017, avente ad oggetto *"Approvazione convenzione con l'Ente Parco della Maremma per la gestione del parcheggio a Marina di Alberese – Affidamento pluriennale per cinque anni stagioni 2017 – 2021"*;

Vista la bozza approvata con la Deliberazione di Consiglio Comunale sopracitata n. 63/2017 ed in particolare l'art. 5, in base al quale il Comune si impegna a corrispondere all'Ente Parco, per lo svolgimento del servizio, il compenso di:

- € 80.000,00 (ottantamila/00) nell'ipotesi di incassi lordi, da parte del soggetto gestore, di una somma fino a € 170.000,00, compenso erogato in rate bimestrali con le modalità indicate allo stesso art. 5, per ogni periodo di dodici mesi tra il 1° Aprile e il 31 Marzo di ogni anno,

- € 90,000,00 (novantamila/00) nell'ipotesi di incassi lordi superiori ad € 170,000,00;

Considerato che le rate previste per il periodo 1° Aprile 2017 – 31 Dicembre 2017 ammontano a **€ 70.000,00 (euro settantamila/00)** e che quelle previste per il periodo 1 Gennaio 2018 – 31 Marzo 2018 sono pari a € 10.000,00 (euro diecimila/00) salvo i riscontri di cui all'art 5 della bozza di convenzione approvata;

Vista la sopracitata Deliberazione di Consiglio Comunale n. 63/2017 con la quale si dà indirizzo affinché venga individuato quale soggetto gestore del parcheggio la società partecipata *in house* denominata Sistema srl;

Considerato che, con decorrenza dall'anno 2015, è stato introdotto il nuovo regime della contabilità armonizzata di cui al D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011;

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 1 c. 629 – lett. b) della legge n.190/2014, che ha introdotto l'art.17-ter nel D.P.R. n. 633/1972, si applica lo split payment e, pertanto, si procederà alla liquidazione e pagamento alla ditta del solo importo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;

Richiamata la disposizione sindacale n. 278 del 27/09/2016 con la quale, ai sensi dell'art. 50,

comma 10, del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, è stato attribuito al Dr. Felice Carullo l'incarico di direzione del Settore Polizia municipale, sicurezza e ambiente di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 299 del 26/09/2016, con decorrenza 01/10/2016;

Vista la disposizione dirigenziale n. 1053 del 04/10/2016, con la quale si conferisce l'incarico di responsabile di P.O. di Alta Professionalità POAP Mobilità Traffico e TPL all'Ing. Samuele Guerrini a decorrere dal 01/10/2016 fino alla data di approvazione del PEG 2017;

Visto il D.Lgs 267/2000 che individua analiticamente i compiti gestionali del dirigente;

Visti gli art. 4 e 5 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm.e ii.;

Dato atto che che il presente provvedimento diverrà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151 C. 4 del D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

1) Di individuare come gestore del parcheggio di cui trattasi la Società in house providing denominata "Sistema Srl", che dovrà corrispondere all'Amministrazione Comunale di Grosseto, per detta gestione e secondo le modalità in particolare dell'art 5bis della convenzione approvata, la somma pari ad Euro 80.000,00 (settantamila/00) per l'intero periodo 01° Aprile 2017 - 31 Marzo 2018, salvo i riscontri di cui all'art 5 della bozza sopraccitata.

2) Di accertare al capitolo 9168 "proventi da gestione parcheggi" del Bilancio 2017 la somma pari ad € **70.000,00** (euro settantamila/00) così come riportato nella tabella in calce, che la società in house providing denominata "Sistema Srl" dovrà corrispondere all'Amministrazione Comunale di Grosseto come quota parte per l'anno 2017.

3) Di impegnare al capitolo 48552 "canoni gestione parcheggi in convenzione" del Bilancio 2017 le risorse necessarie al pagamento del canone all'Ente Parco della Maremma per la gestione del parcheggio di cui trattasi, per un importo pari ad € **70.000,00** (euro settantamila/00) da erogare secondo le rate indicate all'art 5 della bozza di convenzione approvata: € 5.000,00 entro il 15/05/2017, € 20.000,00 entro il 15/07/2017, € 25.000,00 entro il 15/09/2017, € 20.000,00 entro il 15/11/2017.

4) Di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione a cui si riferiscono l'accertamento e l'impegno di spesa è l'esercizio 2017, con conseguente scadenza dell'obbligazione stessa al 31/12/2017.

5) Di dare atto che la quota restante da accertare e da impegnare in base alla bozza di convenzione approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 63/2017, per il periodo 1 Gennaio 2018 - 31 Marzo 2018 sarà pari ad € 10.000,00 (diecimila/00), fatti salvi i riscontri di cui all'art. 5 della bozza stessa: € 5.000,00 entro il 15/01/2018 e € 5.000,00 entro il 15/03/2018, nell'ipotesi di incassi lordi fino ad € 170.000,00.

6) Di dare atto che la quota restante da accertare e da impegnare in base alla bozza di convenzione approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 63/2017, per il periodo 1 Gennaio 2018 - 31 Marzo 2018 sarà pari a € 20.000,00 (ventimila/00), fatti salvi i riscontri di cui all'art. 5 della bozza stessa, nell'ipotesi di incassi lordi superiori ad € 170.000,00.

7) Di riservarsi di accertare e di impegnare la somma di € 10.000,00 (diecimila/00), nell'ipotesi di incassi lordi fino ad € 170.000,00, oppure la somma di € 20.000,00 (ventimila/00) nell'ipotesi di incassi lordi superiori ad € 170.000,00, per il periodo 1 Gennaio

2018 – 31 Marzo 2018, con successivo atto.

8) di dare atto che in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 1, comma 629, della Legge 23/12/2014 n. 190 (Legge di stabilità 2015), si applica il meccanismo del c.d. split payment in forza del quale alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario.

9) di dare atto che avverso al presente atto può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana entro 60 giorni dalla sua esecutività o, in via straordinaria, entro 120 giorni, al Capo dello Stato. Il trattamento dei dati personali avviene nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti e, in particolare, del Decreto Legislativo n. 196/2003 e s.m. (Codice Privacy), nonché in base alle informative di volta in volta rese ex art. 13 del citato D. Lgs. n. 196/2003.

10) di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Funzionario in posizione organizzativa responsabile del procedimento.

Il Responsabile del Procedimento

Ing Samuele Guerrini

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Accertamento	2017	09168		70.000,00	
Impegno	2017	48552		70.000,00	