



Città di Grosseto

Settore: GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio: SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n° 1834 del 19/09/2018

Oggetto: REDAZIONE DEL NUOVO PIANO STRUTTURALE E PIANO OPERATIVO DEL COMUNE DI GROSSETO AI SENSI DELLA LRT 65/2014 E SS.MM.II. - PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITÀ TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO - CIG 7376014F4B - AGGIUDICAZIONE EFFICACE DEL SERVIZIO.

Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO che con Determinazioni Dirigenziali n. 2580 del 28/12/2017 e n. 396 del 28/02/2018 è stata avviata la procedura aperta sopra soglia ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'individuazione del soggetto cui affidare il servizio di redazione del nuovo Piano Strutturale e Piano Operativo del Comune di Grosseto, ai sensi della LRT 65/2014 e smi, approvando la documentazione di gara;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 591 del 23/03/2018 con la quale tale documentazione è stata adeguata al bando-tipo n. 1 ANAC;

DATO ATTO che, come risultante dagli atti di Ufficio, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto, nel rispetto della vigente normativa, alla pubblicità del bando attraverso la pubblicazione su: Albo Pretorio online dell'Amministrazione, sezione Amministrazione Trasparente del sito web comunale, Osservatorio Regionale Contratti Pubblici, GURI n. 43 del 13/04/2018, nonché sui quotidiani a tiratura nazionale e locale, sulla Gazzetta Aste e Appalti Pubblici di SIFIC srl;

CONSIDERATO che i termini per la presentazione delle offerte indicati nella documentazione di gara erano fissati nelle ore 09:00 del giorno 14/05/2018 e che la seduta pubblica di gara per l'apertura delle offerte è stata convocata per le ore 10:00 del giorno 21/05/2018;

DATO ATTO altresì che alla procedura è stato attribuito il codice CIG 7376014F4B;

DATO ATTO che sulla piattaforma telematica START alla scadenza dei termini indicati per la presentazione delle offerte sono pervenute regolarmente n. 5 domande di partecipazione provenienti dai seguenti operatori economici:

- . Arch. SILVIA VIVIANI, Via di Ripoli 78, 50126, Firenze (FI)
- . D:RH STUDIO DINALE - RIGONATH HUGUES ARCHITETTI E ASSOCIATI Via Temanza 1, 30170, Mestre – Venezia (VE)
- . MATE Società Cooperativa - Via San Felice 21, 40122, Bologna (BO)
- . Vezzosi Roberto, Via Filippino 18, 59100, Prato (PO)
- . Architetti Associati Ciampa Lazzeroni, Via Giuntini 25, 56023, Navacchio Cascina Pisa (PI)

VISTA la disposizione del segretario generale n. 564 del 18/05/2018 con la quale veniva nominata la Commissione di gara composta dai seguenti soggetti:

1. Arch. Marco De Bianchi, Dirigente Settore Gestione del Territorio, Presidente;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

2. Ing. Giorgio Ginanneschi, Responsabile del Servizio IX, Ambiente e Protezione Civile dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana, Componente;
3. Arch. Anna Baglioni, Funzionario Responsabile della U.O. 6 Urbanistica del Comune di Roccastrada, Componente.

DATO ATTO che con la suddetta disposizione veniva individuata la dipendente del Servizio Pianificazione Urbanistica Dr.ssa Marta Baici, Istruttore Direttivo Amministrativo, quale Segretaria Verbalizzante;

PRESO ATTO che i C.V dei suddetti componenti la commissione sono stati pubblicati sul sito "Amministrazione trasparente" del Comune – sez. "Bandi e gare" così come richiesto dalle vigenti disposizioni di legge in materia;

DATO ATTO che la seduta pubblica di gara per l'apertura delle offerte programmata per le ore 10:00 del giorno 21/05/2018 presso il Servizio Provveditorato si è regolarmente tenuta;

VISTI i verbale di gara:

n. 1 del 21/05/2018

n. 2 del 31/05/2018

n. 3 del 01/06/2018

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 1200 del 04/06/2018 avente ad oggetto: "Procedura aperta svolta in modalità telematica per l'affidamento del servizio di redazione del nuovo Piano Strutturale e Piano Operativo del Comune di Grosseto, ai sensi della LRT 65/2014 e s.m.i. - CIG 7376014F4B - ammissione dei concorrenti";

VISTO il verbale di gara n. 4 del 08/06/2018 contenente la proposta di aggiudicazione redatta ai sensi dell'art. 32 c.5 del D.Lgs. 50/2016 a favore del Raggruppamento Temporaneo costituendo così composto:

- **ARCH. SILVIA VIVIANI**, con sede legale in Firenze (FI) 50126 Via di Ripoli 78, C.F.VVNSLV59H59D612B, e P.I. 02132110483 – Mandataria
- **COOPERATIVA CIVILE S.T.P. SOC. COOP.** - Galleria Cosimini 7, 58100, Grosseto (GR)
- **STUDIO LEGALE GIALLONGO E ASSOCIATI** - Via Alfieri 19, 50121, Firenze (FI)
- **IDROGEO SERVICE SRL** - Via S. Pellico 14, 50052, Certaldo (FI)
- **NEMO NATURE AND ENVIRONMENT MANAGEMENT OPERATORS S.R.L.** - Piazza M. D'azeglio 11, 50121, Firenze (FI)
- **MUSA SRL SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA** - Via Arnolfo 37, 50121, Firenze (FI)
- **ARCHITETTO ANNALISA PIRRELLO** - Via Castelfidardo 6, 50137, Firenze (Fi)
- **DOTT. EDOARDO VANNI** - Località Vallerotana 298, 58100, Grosseto (GR)

DATO ATTO dell'esito positivo della verifiche condotte sui componenti dell'RTI in ordine alla capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e sul possesso dei requisiti di idoneità professionale e tecnico-professionali di cui all'art.83 del D. Lgs. 50/2016 art. 1 c. a) e c) fatta eccezione per l'informazione antimafia, in quanto non ancora rilasciata dalla Prefettura di competenza alla data odierna per alcuni componenti del raggruppamento;

ATTESO che la richiesta di rilascio della informazione antimafia relativa ai seguenti operatori economici è stata effettuata con le modalità di cui all'art.90 D. Lgs. 159/2011 mediante collegamento alla B.D.N.A. (Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia):

- NEMO NATURE AND ENVIRONMENT MANAGEMENT OPERATORS S.R.L. - Richiesta effettuata in data 10/07/2018;
- IDROGEO SERVICE SRL - Richiesta effettuata in data 11/07/2018;
- MUSA SRL SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA - Richiesta effettuata in data 11/07/2018;
- ARCH. SILVIA VIVIANI - Richiesta effettuata in data 12/07/2018;
- ARCHITETTO ANNALISA PIRRELLO - Richiesta effettuata in data 12/07/2018;
- STUDIO LEGALE GIALLONGO E ASSOCIATI - Richiesta effettuata in data 12/07/2018;

VERIFICATO che per i suddetti operatori economici sono decorsi i termini di rilascio delle informazioni antimafia previsti dall'art. 92 del D. Lgs. n. 159/2011 e che, pertanto, il contratto per l'affidamento del servizio, in caso di sussistenza di una causa di divieto, sarà risolto ipso iure ai sensi dell'art. 92 comma 3 e 4 del D.Lgs. n. 159/2011;

DATO ATTO che, stante quanto sopra, si ritiene opportuno prevedere l'inserimento nel contratto per l'affidamento del servizio, di apposita appendice riportante la seguente formula:

“Con la presente appendice si prende atto che a seguito richiesta dell'Ente Contraente si conviene tra le parti che, poiché per alcuni componenti del raggruppamento, sono decorsi i termini di rilascio delle informazioni antimafia previsti dall'art. 92 del D.Lgs. n. 159/2011, il presente contratto, in caso di sussistenza di una causa di divieto, sarà risolto ipso iure ai sensi dell'art. 92 comma 3 e 4 del D.Lgs. n. 159/2011”;

DATO ATTO che la spesa sulla base l'offerta economica formulata dall'operatore sopra richiamato è pari ad euro 172.835,30 corrispondente ad un ribasso del 29% su euro 243.430,00 a base di gara, oltre oneri previdenziali e IVA 22% per un totale lordo di 219.293,43 euro che trova copertura sul Capitolo di spesa 56423 “Redazione Regolamento Urbanistico” sul quale, con Determinazione a Contrarre n. 2580/2017, era stato assunto l'impegno n. 71/2017, per un importo pari ad € 308.863,98;

ATTESO che l'impegno di cui sopra, a seguito di reiscrizione per esigibilità a valere sull'esercizio 2018, ha poi assunto la numerazione 71/2018;

DATO ATTO che la differenza tra l'importo impegnato sul Capitolo 56423 pari ad € 308.863,98 e l'importo di aggiudicazione pari ad € 219.293,43 costituisce economia di spesa;

RICHIAMATO il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 216, comma 11 del Codice e dell'art. 5, comma 2, Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016, l'aggiudicatario è tenuto a rimborsare alla Stazione Appaltante, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, le spese sostenute da quest'ultima per la pubblicazione dell'estratto del bando e dell'avviso di esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, che ammontano ad Euro 3.118,60;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 103 del Codice l'appaltatore è tenuto a costituire una Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; *sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

garanzia definitiva per la sottoscrizione del contratto;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 131 del 30/07/2018 per l'approvazione del D.U.P. 2019/2021;

VISTA la deliberazione n. 45 adottata dal Consiglio comunale nella seduta del 28/02/2018, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 162 del D. Lgs. 267/2000, il bilancio di previsione 2018-2020;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 14/03/2018 di approvazione del PEG 2018-2020;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18-08-2000, n. 267 e smi;

DICHIARA

di non trovarsi in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, e che non sussistono gravi ragioni di convenienza che impongano un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e Funzionario Responsabile;

DETERMINA

1. **Di approvare** le risultanze dei seguenti verbali gara, conservati agli atti presso gli uffici del Servizio Pianificazione Urbanistica, che qui vengono richiamati per valere ad ogni effetto:
 - n. 1 del 21/05/2018
 - n. 2 del 31/05/2018
 - n. 3 del 01/06/2018
 - n. 4 del 08/06/2018

2. **Di aggiudicare**, sulla base delle risultanze dei succitati verbali nonché della relativa proposta di aggiudicazione, il servizio di redazione del nuovo Piano Strutturale e Piano Operativo del Comune di Grosseto, ai sensi della LRT 65/2014 e s.m.i. - a favore del RTI composto da:
 - ARCH. SILVIA VIVIANI, con sede legale in Firenze (FI) 50126 Via di Ripoli 78, C.F.VVNSLV59H59D612B, e P.I. 02132110483 – Mandataria
 - COOPERATIVA CIVILE S.T.P. SOC. COOP. - Galleria Cosimini 7, 58100, Grosseto (GR)
 - STUDIO LEGALE GIALLONGO E ASSOCIATI - Via Alfieri 19, 50121, Firenze (FI)
 - IDROGEO SERVICE SRL - Via S. Pellico 14, 50052, Certaldo (FI)
 - NEMO NATURE AND ENVIRONMENT MANAGEMENT OPERATORS S.R.L. - Piazza M. D'azeglio 11, 50121, Firenze (FI)
 - MUSA SRL SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA - Via Arnolfo 37, 50121, Firenze (FI)
 - ARCHITETTO ANNALISA PIRRELLO - Via Castelfidardo 6, 50137, Firenze (Fi)

 - DOTT. EDOARDO VANNI - Località Vallerotana 298, 58100, Grosseto (GR)

3. **Di dare atto** dell'esito positivo della verifiche condotte sui componenti dell'RTI in ordine alla capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e sul possesso dei requisiti di idoneità professionale e tecnico-professionali di cui

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

all'art.83 del D. Lgs. 50/2016 art. 1 c. a) e c) fatta eccezione per l'informazione antimafia, in quanto non ancora rilasciata dalla Prefettura di competenza alla data odierna, per i seguenti componenti del raggruppamento:

- NEMO NATURE AND ENVIRONMENT MANAGEMENT OPERATORS S.R.L. - Richiesta effettuata in data 10/07/2018;
 - IDROGEO SERVICE SRL - Richiesta effettuata in data 11/07/2018;
 - MUSA SRL SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA - Richiesta effettuata in data 11/07/2018;
 - ARCH. SILVIA VIVIANI - Richiesta effettuata in data 12/07/2018;
 - ARCHITETTO ANNALISA PIRRELLO - Richiesta effettuata in data 12/07/2018;
 - STUDIO LEGALE GIALLONGO E ASSOCIATI - Richiesta effettuata in data 12/07/2018;
4. **Di dare atto** che per i suddetti operatori economici, essendo decorsi i termini di rilascio delle informazioni antimafia previsti dall'art. 92 del D. Lgs. n. 159/2011, il contratto per l'affidamento del servizio, in caso di sussistenza di una causa di divieto, sarà risolto ipso iure ai sensi dell'art. 92 comma 3 e 4 del D.Lgs. n. 159/2011;
 5. **Di prevedere**, pertanto, l'inserimento nel contratto per l'affidamento del servizio di apposita appendice riportante la seguente formula: *“Con la presente appendice si prende atto che a seguito richiesta dell'Ente Contraente si conviene tra le parti che, poiché per alcuni componenti del raggruppamento, sono decorsi i termini di rilascio delle informazioni antimafia previsti dall'art. 92 del D.Lgs. n. 159/2011, il presente contratto, in caso di sussistenza di una causa di divieto, sarà risolto ipso iure ai sensi dell'art. 92 comma 3 e 4 del D.Lgs. n. 159/2011”*;
 6. **Di dare atto** che, a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, il presente atto di aggiudicazione è da intendersi efficace in quanto la verifica dei prescritti requisiti ha dato esito positivo;
 7. **Di comunicare**, ai sensi dell'art. 76, comma 5 – lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, la presente aggiudicazione;
 8. **Di disporre** la pubblicazione del presente provvedimento dei suoi allegati, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 ed ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013, sul profilo dell'Ente all'indirizzo web nella sezione “Amministrazione Trasparente – bandi di gara e contratti”;
 9. **Di trasmettere** tutta la documentazione all'Ufficio Contratti per i successivi adempimenti;
 10. **Di dare atto** che la spesa sulla base l'offerta economica formulata dall'operatore sopra richiamato è pari ad euro 172.835,30 corrispondente ad un ribasso del 29% su euro 243.430,00 a base di gara, oltre oneri previdenziali e IVA 22% per un totale lordo di 219.293,43 euro che trova copertura sul Capitolo di spesa 56423 “Redazione Regolamento Urbanistico” sul quale, con Determinazione a Contrarre n. 2580/2017, era stato assunto l'impegno n. 71/2017, per un importo pari ad € 308.863,98;

11. **Di dare atto** che l'impegno di cui sopra, a seguito di reiscrizione per esigibilità a valere sull'esercizio 2018, ha poi assunto la numerazione 71/2018;
12. **Di dare atto** che la differenza pari ad € 89.570,55 tra l'importo impegnato sul Capitolo 56423 (€ 308.863,98) e l'importo di aggiudicazione (€ 219.293,43) costituisce economia di spesa;
13. **Di accertare** la somma di Euro 3.118,60 a titolo di rimborso delle spese sostenute dalla Stazione Appaltante per la pubblicazione dell'estratto del bando e dell'avviso di esito sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, così come specificato nelle premesse, a valere sul cap. 10700 del bilancio 2018, dando atto che detto importo dovrà essere corrisposto dall'appaltatore in qualità di aggiudicatario della gara in oggetto entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;
14. **Di richiedere** formalmente all'aggiudicatario il rimborso della somma di cui al comma precedente, unitamente alla presentazione della cauzione definitiva di cui all'art. 93 del D. Lgs. 50/2016;
15. **Di dare atto** che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'accertamento in oggetto è l'esercizio 2018, con conseguente scadenza della stessa al 31/12/2018;
16. **Di dare atto** che per eventuali procedure di ricorso avverso il presente atto è competente il T.A.R. Toscana (Tribunale Amministrativo Regionale V. Ricasoli n.40 Firenze), entro i termini previsti dalla normativa vigente.

Il Responsabile del Procedimento
Dott.ssa Elisabetta Frati

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Diminuzione	2018	56423	2018/000071	89.570,55	
Accertamento	2018	10700		3.118,60	