



Città di Grosseto

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio: SERVIZIO EDILIZIA ISTITUZIONALE, SCOLASTICA E BENI VINCOLATI

Determinazione Dirigenziale n° 2541 del 14/12/2018

Oggetto: "Completamento delle opere murarie della biblioteca comunale Chelliana di Grosseto, II stralcio. Lavori di restauro del piano terra" Approvazione certificato di regolare esecuzione, svincolo cauzione definitiva.

Il Responsabile del Procedimento

Premesso che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 22 del 09.02.2016 è stato approvato il progetto esecutivo riguardante i lavori relativi al "Completamento delle opere murarie della biblioteca comunale Chelliana di Grosseto, II stralcio. Lavori di restauro del piano terra", acclarante l'importo complessivo di € 740.000,00 così ripartito:

A) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

Importo lavori soggetti a ribasso	€ 628.540,27
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>12.640,94</u>
Sommano per lavori	€ 641.181,21

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

IVA 10% sui lavori	€ 64.118,12
2% art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 12.823,62
Spese tecniche	€ 15.000,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 6.877,05
Sommano	€ <u>98.818,79</u>

Importo complessivo € 740.000,00

Che con D.D. 450 del 14.03.2017 e D.D. 625 del 06.04.2017, i lavori furono aggiudicati in via definitiva all'impresa DESIDERI di Desideri Giuseppe & C. snc con sede in Ascoli Piceno con l'importo contrattuale, in base all'applicazione del complessivo ribasso d'asta del 26,672% offerto in sede di gara sull'importo a base d'asta di € 628.540,27 esclusi oneri della sicurezza pari ad € 12.640,94 risulta così determinato:

€ 460.896,01 importo lavori ribassato
€ 12.640,94 oneri della sicurezza
€ 473.536,95

e secondo il seguente quadro economico, come definito dalla D.D. di affidamento n° 450 del 14.03.2017:

A) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Importo lavori ribassati	€ 460.896,01
Oneri della sicurezza	€ <u>12.640,94</u>
Sommano per lavori	€ 473.536,95

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

IVA 10% sui lavori	€ 47.353,69
2% art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.	€ 12.823,62
Spese tecniche	€ 15.000,00
Economie di gara lavori + IVA	€ 184.408,69
Imprevisti ed arrotondamenti	€ <u>6.877,05</u>
Sommano	€ <u>98.818,79</u>

Importo complessivo € 740.000,00

Il contratto principale è stato stipulato in data 08/06/2017 rep. n° 9575 .

Che gli incarichi per i lavori in oggetto sono stati così suddivisi:

- con Disp. n° 780 del 10.07.2018 si dava atto che il Responsabile del procedimento è l'Ing. Luca Vecchieschi.
- con Disp. n° 780 del 10.07.2018 si dava atto che il Direttore dei Lavori è l'Arch. Annalisa Camarri .
- con D.D. n° 887 del 10.05.2017 veniva affidato l'incarico di coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori all'Ing. Alessandro Ferrari.
- con D.D. n° 441 del 08.03.2018 veniva affidato l'incarico per l'adeguamento della Relazione Geologica ai sensi del 36/R, e stesura dei documenti necessari per il deposito al Genio Civile relativamente al Soppalco da realizzarsi.
- con D.D. n° 1778 del 11.09.2008 veniva affidato l'incarico per la redazione del Certificato di vulnerabilità sismica allo Studio di Ingegneria Ferrari.

Che i lavori sono stati consegnati in data 19/07/2017 ed ultimati in data 30.08.2018 , come da certificato di ultimazione dei lavori;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori redatto dall' arch Annalisa Camarri in data 13/12/2018 unitamente allo Stato Finale, ai sensi dell' art. 102 comma 2 del Dlgs. 50/2016;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione ed allo svincolo della cauzione definitiva;

DETERMINA

1) Di dichiarare ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione allegato alla presente relativo ai lavori di **“Completamento delle opere murarie della biblioteca comunale Chelliana di Grosseto, II stralcio. Lavori di restauro del piano terra”**, redatto dal Direttore dei Lavori Arch Annalisa Camarri, secondo le seguenti risultanze finali;

importo lavori eseguiti	€ 734.893,59
a detrarre oneri della sicurezza	€ <u>14.477,40</u>
restano ribassabili	€ 720.416,19
a detrarre ribasso d'asta 26,672%	€ <u>192.149,41</u>

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

importo netto ribassato	€ 528.266,78
a sommare oneri della sicurezza	€ <u>14.477,40</u>
Totale stato finale	€ 542.744,18
a dedurre :	
certificato di pagamento n. 1	€ 170.832,68
certificato di pagamento n. 2	€ 146.280,41
certificato di pagamento n. 3	€ 151.940,22
<u>certificato di pagamento n. 4</u>	€ <u>62.159,05</u>
resta il credito residuo netto dell'impresa	€ 11.531,82

2) Di dare atto che ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 102 c.3 del Dlgs. 50/2016, il Certificato di Regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione e che trascorsa tale data, il Certificato di Regolare Esecuzione dovrà intendersi approvato, ancorchè l' atto di formale approvazione non sia intervenuto entro mesi 2 dalla scadenza del termine suddetto

3) Di autorizzare lo svincolo della cauzione definitiva previa garanzia fidejussoria;

4) Di dare atto che le somme stanziare per l'esecuzione dei lavori risultanti dall'ultimo quadro economico approvato e le spese sostenute per l'esecuzione dei medesimi sono le seguenti:

A) Importo lavori eseguiti	€ 734.893,59
a detrarre oneri della sicurezza	€ <u>14.477,40</u>
restano ribassabili	€ 720.416,19
a detrarre ribasso d'asta 26,672%	€ <u>192.149,41</u>
importo netto ribassato	€ 528.266,78
a sommare oneri della sicurezza	€ <u>14.477,40</u>
Totale stato finale	€ 542.744,18

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

b1) – I.V.A. al 10% sulle lavorazioni (10% di A)	€	54.274,42
b2) – 2% art.92 D.Lgs 163/06	€	14.813,31
b5) – Spese Tecniche Ing. Ferrari	€	14.578,51
b6) – Spese Tecniche Geol. Duranti	€	1.056,50
b7) - Spese per allacci Ditta Edison Energia	€	7.896,40
b8) – Affidamento Edilmark srl	€	40.178,27
b9)- Affidamento Acquarelli	€	26.237,36
b10) - Affidamento Global Security srls	€	15.751,75
b11) – Affidamento Galardi Chiara	€	7.850,70
b12) – Affidamento Studio Tecnico Ferrari	€	6.228,22
b13) – Spese per allacci Acquedotto del Fiora s.p.a.	€	467,00
b14) – Economie di gara + IVA	€	<u>7.923,38</u>
SOMMANO (B)	€	197.255,82
C – TOTALE IMPORTO LAVORI (A+B)	€	<u>740.000,00</u>

5) Di dare atto che alla copertura finanziaria pari a 740.000,00 euro si fa fronte

- per € 50.000,00 al capitolo 55390, (contributo Cassa di Risparmio di Firenze prot. 3379 del 24.03.2015)
- per € 307.000,00 al capitolo 55391, risorse proprie dell'Ente
- per € 300.745,70 al capitolo 55392, (contributo Regione Toscana decreto 6465 del 28.12.2015)
- per € 82.254,30 al capitolo 56400/4, risorse proprie dell'Ente.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Spese effettuate:

A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa	
Ammontare del conto finale al netto del ribasso	€ 542.744,18
A dedurre gli acconti corrisposti all'impresa:	
certificato di pagamento n. 1	€ 170.832,68
certificato di pagamento n. 2	€ 146.280,41
certificato di pagamento n. 3	€ 151.940,22
certificato di pagamento n. 4	€ 62.159,05
Stato Finale	€ 11.531,82

Per cui:

Importo complessivo del progetto	€	740.000,00
Spesa effettuata per i lavori (Iva compresa)	€	- 597.018,59
2% art.92 D.Lgs 163/06	€	14.813,31
Spese Tecniche Ing. Ferrari	€	14.578,51
Spese Tecniche Geol. Duranti	€	1.056,50
Spese per allacci Ditta Edison Energia	€	7.896,40
Affidamento Edilmark srl	€	40.178,27
Affidamento Acquarelli	€	26.237,36
Affidamento Global Security srls	€	15.751,75
Affidamento Galardi Chiara	€	7.850,70
Affidamento Studio Tecnico Ferrari	€	6.228,22
Spese per allacci Acquedotto del Fiora s.p.a.	€	467,00
Totale	€.	135.058,02
Economie complessive	€	+ 7.923,39

6) Di dare atto che le economie complessive sull'appalto ammontano ad €. 7.923,39;

7) Di notificare la presente Determinazione all' Impresa Desideri di Desideri Giuseppe & C. snc

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing.Luca Vecchieschi