



Città di Grosseto

Settore: GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio: SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA

Determinazione Dirigenziale n° 892 del 02/05/2018

Oggetto: **Incarico alla ditta Siter srl per il servizio di assistenza anno 2018 e fornitura del software "GATE 2002" e "WEB-Edil" per la gestione informatizzata delle pratiche edilizie / impegno di spesa**

Il Funzionario Responsabile

PRESO ATTO che il Servizio Edilizia Privata dispone di un software per l'inserimento dati delle pratiche edilizie ed urbanistiche fornito ormai dall'anno della prima installazione, vale a dire dall'anno 2000, dalla Ditta Siter s.r.l. di Pisa (via Ugo Foscolo 2/E – codice fiscale 01074090505), che opera in regime di privata;

ATTESO CHE in tutti questi anni i prodotti informatici forniti da SITER s.r.l. si sono rivelati di piena soddisfazione per l'operatività dell'Ente, consentendoci di rispondere con tempestività alle novità normative particolarmente frequenti negli ultimi periodi (L.R. 65/2014 testo aggiornato al settembre 2017) e che pertanto si ritiene opportuno proseguire nei rapporti con l'attuale software house;

VISTE le proposte della Ditta SITER pervenute e rilevata la necessità e l'urgenza di garantire i servizi svolti ogni anno dalla suddetta ditta per l'informatizzazione dati delle pratiche edilizie su piattaforma Internet, nonché il canone annuo di assistenza telefonica diretta, oltre vari moduli giornalieri da svolgere in sede;

VISTA l'offerta per l'anno 2018 inoltrata da SITER S.r.l. il 19/02/2018 e il 22/02/2018 per l'importo complessivo di euro **41.565,40** (comprensivo di IVA al 22%) per i seguenti servizi:

1. Manutenzione/Assistenza diretta forfetizzata Procedure "GATE2002": Euro 4.350,00(quattromilatrecentocinquanta/00)netto IVA,come in uso;
2. Manutenzione/Assistenza diretta forfetizzata Procedure "WEB EDIL", Euro 2.500,00 (duemilacinquecento/00) netto IVA, relativa al corrente aggiornamento dei circa 30 Modelli di Istanze messi in produzione nel corso degli anni 2015-2017;
3. Prestazioni , per un totale di Euro 15.120,00 (quindicimilacentoventi/00) netto IVA, così ripartito: n. 21 Moduli giornalieri presso Vs, sede (21 x 470,00) = 9.870,00; n. 105 ore tramite collegamenti da remoto (105 x 50,00) = 5. 250,00.
4. Implementazione e messa in esercizio di n. 8 (otto) Modelli per la presentazione Web delle Istanze: Euro 8.000,00 (ottomila/00) netto IVA.

5. Realizzazione di una Procedura per Integrazione automatica dei Fascicoli documentali nella Base Dati "GATE2002" per un totale di euro 1.600,00 (milleseicento/00) netto I.V.A.

6. Realizzazione di parte della Procedura integrata col portale "Web Edil", per la gestione automatica delle Visure dei dati di Pratiche Edilizie digitalizzate (euro 2.500,00) (duemilacinquecento) IVA esclusa.

CONSTATATO che la proposta di assistenza, aggiornamento e manutenzione evolutiva software per l'anno 2018, di cui trattasi, costituisce un impegno analogo ai precedenti, già ritenuti congrui nei loro aspetti economici e tecnici;

PALESATO che trattasi di contratto in continuazione oltre che migliorativo delle condizioni in essere ormai da anni nell'Ente.

VISTA la nota prot. 60889 del 30/04/2018, con la quale il Responsabile del Servizio Sistemi Informativi conferma quanto già comunicato negli anni precedenti ed in particolare fa presente che:

- Il software di inserimento delle pratiche edilizie GATE2002 e la sua versione web WEB-EDIL, è stata rilasciata dal fornitore con licenza d'uso a tempo illimitato e per un numero illimitato di utenti, rimanendo quindi la proprietà esclusiva della ditta Siter s.r.l. Di Pisa, unico produttore e concessionario e quindi unico detentore del codice sorgente;
- Ogni software necessita nel tempo di una manutenzione a vari livelli, senza la quale rischia l'obsolescenza e l'inadeguatezza: aggiornamento del codice (manutenzione correttiva, adeguativa, migliorativa, evolutiva), assistenza telefonica e teleassistenza per la soluzione dei problemi che si dovessero presentare nell'uso, oltre alla disponibilità alla integrazione con altri applicativi;
- In particolare, l'applicativo in oggetto ha subito nel corso del 2017 una profonda evoluzione della parte gestibile via Internet con la possibilità degli utenti esterni di inserire pratiche edilizie direttamente tramite i servizi via Web, attività che tuttora si sta completando con la messa in esercizio di ulteriori modelli per la presentazione via Web delle istanze;
- La grande portata del progetto in atto che ha rivoluzionato la modalità di lavoro non solo dell'ufficio ma anche dei tecnici professionisti del comune di Grosseto, con vantaggi evidenti per entrambe le parti, in un percorso che porterà da un lato alla completa eliminazione della carta dall'altro alla possibilità per i tecnici di consultare da studio le pratiche pregresse, rende indispensabile la prosecuzione delle attività avviate con la ditta Siter s.r.l. Di Pisa;
- Infatti, essendo il codice esclusivo della ditta Siter s.r.l. Di Pisa, gli interventi di manutenzione ed ulteriore sviluppo sul software, per il completamento dell'interfaccia WEB, possono essere svolti solo dalla stessa ditta fornitrice, in quanto la sola che ha il diritto e la possibilità di effettuarli (o altra ditta, naturalmente, con cui la stessa può instaurare rapporti di collaborazione), e quindi non possono essere eseguiti dai Sistemi Informativi né da NetSpring, e tanto meno può tale servizio essere oggetto di convenzione Consip;
- Anche per quanto indicato nelle linee guida n.8 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione "Ricorso a procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando nel caso di forniture e servizi ritenuti infungibili", risultando scontato l'esito di una eventuale gara, esistendo un unico operatore in grado di aggiudicarsela, l'indizione di una procedura ad evidenza pubblica (es. richiesta di offerta sul Mercato Elettronico) determinerebbe uno spreco di tempo e risorse;
- In conclusione si ritiene che il servizio di "manutenzione e supporto esteso" del software rilasciato e la fornitura dei nuovi modelli di istanza per l'interfaccia WEB possano essere affidati

alla ditta Siter s.r.l. di Pisa ex art.63, comma 2, lett.b) punto 2) del D.lgs. n. 50/2016;

- Si ritiene inoltre congrua e di mercato l'offerta economica proposta dalla ditta Siter s.r.l. di Pisa, che ha richiesto un incremento solo del canone annuale relativo all'applicativo WEB-EDIL, dovuto ai nuovi moduli rilasciati nell'anno 2017, e applica tariffe in linea con il mercato per l'assistenza in loco e telefonica.

VISTE altresì le proposte della ditta SITER allegate al presente atto con il quale si affida il servizio sopra descritto alla ditta SITER srl di Pisa;

RITENUTO che si possa applicare quanto previsto dall'art. 63 comma 2 – lettera b) numeri 2) e 3) del D.Lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici), ovvero il ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione, in quanto il contratto di che trattasi attiene per la quasi totalità a servizi di assistenza e manutenzione di prodotti informatici a suo tempo acquisiti dall'Ente e che, trattandosi di prodotti dell'ingegno della ditta SITER s.r.l. di Pisa, la stessa è l'unica in grado di offrire la dovuta assistenza ed aggiornamento dei software da essa sviluppati e che eventuali soluzioni alternative stanti le notevoli complessità tecniche ed operative attuali dovute alle recenti novità normative ed a quelle che avranno efficacia sin dai primi mesi del 2018, risulterebbe oggettivamente non opportuno e ragionevole ricorrere ad una nuova *software house*;

DATO ATTO che successivamente alla presente Determinazione Dirigenziale di affidamento sarà stipulata presso l'Ufficio Contratti apposita scrittura privata che disciplini le modalità dell'esecuzione del servizio;

VISTI:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192;
- il Codice dei contratti pubblici approvato con D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento sulla Contabilità;
- il vigente regolamento comunale per la disciplina delle acquisizioni in economia di beni e servizi, approvato con deliberazione Consiglio comunale n. 95 del 09/07/2007 e successiva modifica deliberazione consiliare n. 73 del 30/09/2014;

RICHIAMATO il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", come modificato dal D. Lgs. n. 97 del 25/05/2016;

VISTO l'art. 1 della legge n. 190/2014 comma 629 lettera b) sulla introduzione dello *split payment* a far data dal 01/01/2015;

VISTA la delibera G.C n° 86 del 15 03.2017 recante oggetto: "Approvazione schema patto di integrità";

RICHIAMATA la deliberazione n. 45 adottata dal Consiglio comunale nella seduta del 28/02/2018, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020 e la deliberazione G.C. n. 95 del 14.3.2018 di approvazione del PEG 2018, esecutiva dal 30.3.2018;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri - 24 dicembre 2015 Individuazione delle categorie merceologiche ai sensi dell'articolo 9, comma 3 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, unitamente all'elenco concernente gli oneri informativi. (16A00583) (GU Serie Generale n.32 del 09-02-2016);

DATO ATTO che al momento non risultano attive Convenzioni Consip afferenti servizi analoghi nell'ambito della categoria “Hardware, Software e Servizi ICT”;

VISTE le Linee Guida ANAC n. 8 - “*Ricorso a procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando nel caso di forniture e servizi ritenuti infungibili*”, approvate con Determinazione n. 950 del 13 settembre 2017 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n. 248 del 23 ottobre 2017;

DETERMINA

1) **Di affidare** all'operatore economico SITER s.r.l., con sede in Pisa, Via Ugo Foscolo, 2/E, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 010740900505, il servizio di assistenza e fornitura software ai sensi dell'art. 63 comma 2 – lettera b) numeri 2) e 3) e comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, di seguito meglio descritto e per una spesa complessiva pari ad euro **41.565,40** IVA inclusa:

a) ordinaria gestione informatizzata di pratiche edilizie;

b) canone manutentivo annuo per il software applicativo pubblicazione dati pratiche edilizie su Internet;

c) canone annuo di assistenza telefonica diretta;

d) fornitura vari moduli giornalieri e n. 8 modelli WEB;

e) software di integrazione fascicoli in “GATE 2002” e parte del software di procedura integrata col portale “Web Edil”;

2) **di impegnare** l'intera somma di euro **41.565,40** corrispondente all'intero importo stimato comprensivo di IVA, per la fornitura del servizio sopra descritto al Cap. 41620 “Servizi per la Pianificazione del Territorio” del Bilancio 2018;

3) **Di dare atto** che in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 1, comma 629, della Legge 23/12/2014 n. 190 (Legge di stabilità 2015), trova applicazione il meccanismo del c.d. *split payment* in forza del quale alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere, laddove dovuta, al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;

4) **Di dare atto** che il C.I.G. relativo all'affidamento è: **C.I.G. ZD422F6C71** e che la liquidazione di tale somma alla Ditta fornitrice, previa presentazione di regolare fattura in formato elettronico a seguito dell'effettuazione delle operazioni e attività, dopo la definizione degli adempimenti relativi alla tracciabilità, delle verifiche previste dalla normativa vigente per l'acquisizione di beni e servizi, degli accertamenti sulla regolarità contributiva;

5) **Di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità di cui al D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 e s.m.i. e di cui all'art. 29 del D. Lgs. 50/2016;

6) **di dare atto** che l'acquisto sarà perfezionato tramite affidamento diretto sul portale telematico nazionale - **Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA)**;

7) **Di dare atto** che l'affidamento sarà formalizzato nel rispetto del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Grosseto e che è stata verificata la capacità del contraente a trattare con la Pubblica Amministrazione;

8) **Di dare atto** che l'operatore economico affidatario ha sottoscritto per accettazione con firma digitale il Patto di Integrità, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 86 del 15/03/2017.

9) **Di dare atto** che avverso al presente atto può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana entro 60 giorni dalla sua esecutività o, in via straordinaria, entro 120 giorni, al Capo dello Stato. Il trattamento dei dati personali avviene nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti e, in particolare, del Decreto Legislativo n. 196/2003 e

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

s.m. (Codice Privacy), nonché in base alle informative di volta in volta rese ex art. 13 del citato D. Lgs. n. 196/2003;

10) **Di dichiarare** che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento.

II FUNZIONARIO RESPONSABILE
Geom. Franco FANTONI

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Impegno	2018	41620		41.565,40	