



# Città di Grosseto

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI  
Servizio: SERVIZIO INFRASTRUTTURE E OPERE DI  
URBANIZZAZIONE

## Determinazione Dirigenziale n° 1447 del 09/07/2019

**Oggetto: Procedura negoziata preceduta da manifestazione d'interesse svolta in modalità telematica, per l'affidamento della fornitura di lastre di marmo per i lavori di realizzazione del punto informativo dell'Area Archeologica di Roselle - CUP F57H17000520001 - CIG 7824857C42 - Aggiudicazione efficace.**

### Il Responsabile del Procedimento

PREMESSO:

- che con Determinazione Dirigenziale n° 253 del 07/02/2019, recante oggetto: "*Procedura di gara previa manifestazione di interesse, svolta in modalità telematica, per la fornitura di lastre di marmo in travertino tipo "Rapolano". Determinazione a contrarre e avvio procedura di gara – CUP F57H1700052001*", si approvavano l'avviso di manifestazione di interesse e lo schema di contratto propedeutici all'avvio di una procedura negoziata preceduta da avviso di manifestazione di interesse in conformità all'art. 36, co.2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, da svolgere in modalità telematica attraverso la piattaforma regionale denominata START, per l'individuazione del soggetto cui affidare la fornitura di lastre di marmo in travertino tipo "Rapolano" per i lavori di realizzazione del Punto Informativo dell'area Archeologica di Roselle, selezionato tra gli operatori che presenteranno la propria candidatura, da aggiudicare secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 determinato mediante offerta al massimo ribasso unico sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- che con la suddetta determinazione si individuava altresì, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs.50/2016, quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Mauro Pollazzi Funzionario Responsabile del Servizio Infrastrutture e Opere di Urbanizzazione;
- che, come risultante dagli atti di Ufficio, nel rispetto della vigente normativa veniva data adeguata diffusione e comunicazione del relativo avviso pubblico di manifestazione d'interesse;
- che con Determinazione Dirigenziale n° 538 del 21/03/2019 si procedeva all'approvazione della Lettera di invito;
- che la gara è stata gestita interamente in via telematica e che la documentazione è stata pertanto presentata in formato elettronico sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana denominato START – Sezione Comune di Grosseto, indirizzo internet <https://start.toscana.it/>;

CONSIDERATO che i termini per la presentazione delle offerte indicati nei documenti di gara erano fissati nelle ore 12:30:00 del giorno 30/04/2019;

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

- che entro i termini previsti sono pervenute regolarmente 3 offerte di partecipazione provenienti dai seguenti soggetti:

- ° CO.M.I.T. SOC. COOP. sede legale Via Senese, 84 - Grosseto (GR) - P.IVA e C.F.: 00173470535
- ° F.lli Benigni s.n.c. di Benigni S. Benigni e M. sede legale Via Sterpeto, 16- Grosseto (GR) - P.IVA e C.F.: 00974110538
- ° MARZANO BUILDING SRL sede legale Via della Resistenza, 66 – Foiano della Chiana (AR) - P.IVA e C.F.: 02197220516.

DATO ATTO che la seduta pubblica di gara per l'apertura delle offerte si è regolarmente tenuta il giorno 02/05/2019;

- che dall'esame della documentazione amministrativa sono emerse irregolarità per tutti e tre i concorrenti, sanabili con la procedura del soccorso istruttorio, come esplicitato nel verbale di gara n.1 del 02/05/2019;

DATO ATTO che nella successiva seduta di gara del 17/05/2019, come da verbale n.2 redatto in pari data, si comunicavano in seduta pubblica le risultanze del soccorso istruttorio, procedendo:

- all'esclusione dalla procedura di gara del concorrente MARZANO BUILDING SRL , per le motivazioni esposte nel citato verbale n.2;
- all'abilitazione alla gara tramite la piattaforma START dei concorrenti CO.M.I.T. SOC. COOP e F.lli Benigni s.n.c. di Benigni Stefano Benigni e Marco, in quanto ambedue hanno provveduto a regolarizzare la documentazione amministrativa;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n.1072 del 29/05/2019 con la quale si dispone l'ammissione/esclusione dei concorrenti;

RILEVATO che nella seduta di gara del giorno 17/05/2019, conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, sono state aperte le buste chiuse elettronicamente contenenti l'offerta economica, previo il sorteggio di cui al comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, effettuato sulla piattaforma START, ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia;

PRESO ATTO che , come risulta dal verbale n.2, i concorrenti CO.M.I.T SOC. COOP e F.LLI BENIGNI SNC DI BENIGNI STEFANO E MARCO hanno offerto rispettivamente i seguenti ribassi percentuali sull'importo posto a base di gara:

- CO.M.I.T SOC. COOP ribasso percentuale 21,55% - importo offerto al netto dell'IVA € 91.678,63
- F.LLI BENIGNI SNC DI BENIGNI STEFANO E MARCO ribasso percentuale 15,65% - importo offerto al netto dell'IVA € 98.573,51;

RILEVATO pertanto che il sistema START ha predisposto in automatico la seguente graduatoria:

- **CO.M.I.T SOC. COOP. – offerta economica € 91.678,63**
- **F.lli Benigni s.n.c. di Benigni Stefano e Marco – offerta economica € 98.573,51**

DATO ATTO pertanto che il Presidente del seggio di gara, rilevata la regolarità e congruità dell'offerta presentata, ha decretato la proposta di aggiudicazione a favore della ditta CO.M.I.T. SOC.COOP. Via Senese, 84- Grosseto (GR) - P.IVA e C.F.: 0173470535, ai sensi dell'art. 32 c. 5 del D. Lgs. 50/2016;

TENUTO CONTO che, a seguito della citata proposta di aggiudicazione, sono state immediatamente attivate le procedure d'ufficio per la verifica dei prescritti requisiti in capo all'operatore economico suddetto;

CONSIDERATO che è conclusa, con esito positivo, la fase di verifica dei requisiti generali e speciali previsti dalla vigente normativa nei confronti del succitato concorrente e che, pertanto, è possibile disporre l'aggiudicazione efficace a norma dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016;

**Che** l'ultimo quadro economico in ordine di tempo, approvato con D.D. n. 463 del 12/03/2019, è il seguente:

A) Importo lavori a base d'asta	€ 784.753,88
Costi della sicurezza	<u>€ 36.980,73</u>
Importo lavori	€ 821.734,61

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA 22% sui lavori	€ 180.781,61
Progettazione esecutiva	€ 5.600,00
Attestato Certificazione Energetica	€ 2.194,01
Relazione Geologica e Sismica	€ 2.177,70
Direzione dei Lavori	€ 33.185,46
Coord. Sicurezza per l'esecuzione	€ 18.054,74
Direttore Operativo e Ispett di cantiere	€ 11.419,20
Collaudo in c.d.o.	€ 8.377,40
Collaudo Statico	€ 2.664,48
Relazione Archeologica	€ 1.040,00
Progettazione e D.L. arredi e forniture	€ 7.917,31
Incarico Variante in c.d.o.	€ 16.545,15
Riconfinamento catastale	€ 3.956,75
Incarico Collaudo acustico	€ 3.265,89
Rivestimenti parietali in travertino	€ 142.572,25
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
Arredi e forniture	€ 52.760,00
Polizza RUP	€ 3.000,00
Premio incentivante	€ 19.779,41
Residuo spese tecniche	€ 20.469,61
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.152,88
Economie di gara	<u>€ 85.351,54</u>
Somma	<u>€ 628.265,39</u>
Importo complessivo	€ 1.450.000,00

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

RICORDATO che, ai sensi dell'art.103 del Codice, l'appaltatore è tenuto a costituire una garanzia definitiva per la sottoscrizione del contratto;

VALUTATA l'esigenza di impegnare adeguate risorse finanziarie per l'avvio delle forniture in argomento relativamente all'esercizio corrente;

**VISTE E RICHIAMATE** le deliberazioni:

- n. 43/2018 adottata dal Consiglio comunale nella seduta del 28/02/2018 recante oggetto: "Approvazione programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2018/2019 ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. n. 50/2016.", nel quale risulta presente l'appalto in oggetto;
- n.16 adottata dal Consiglio comunale nella seduta del 04/02/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019-2021 con relativi allegati;
- n.51 assunta dalla Giunta comunale nella seduta del 20/02/2019 recante oggetto " Piano esecutivo di gestione (PEG) 2019/2021: approvazione"

**RICHIAMATI:**

- l'art. 29 c.1 del D. Lgs.50/2016;
- l'art. 76 comma 5 lettera a) del D. lgs. n. 50 del 2016;
- il D. Lgs. 33/2013;
- l'art. 120 D.lgs. 2 luglio 2010 n. 104, come modificato dall'art. 204, comma 1, lettera a), D.lgs. n. 50 del 2016;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti
- il vigente Regolamento comunale sulla Contabilità

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18-08-2000, n. 267;

VISTO l'aggiornamento del Piano Triennale della Prevenzione Corruzione e Trasparenza - Triennio 2019-2021, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 26 del 30/01/2019;

**Che** la proposta del presente atto è stata visionata e assentita in data 09/07/2019 dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici,

## **DETERMINA**

1. **di approvare** ai sensi degli artt. 32 co. 5 e 33 co. 1 del D.lgs. 50/16, le risultanze dei verbali n.1 en.2 redatti rispettivamente in data 02 maggio e 17 maggio 2019 dal Seggio di gara, agli atti, che qui vengono richiamati per valere ad ogni effetto;
2. **di aggiudicare** sulla base delle risultanze dei succitati verbali nonché della relativa proposta di aggiudicazione, la fornitura di lastre di marmo per i lavori di realizzazione del punto informativo dell'Area Archeologica di Roselle a favore del concorrente CO.M.I.T.

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

SOC. COOP. sede legale Via Senese, 84 - Grosseto (GR) - P.IVA e C.F: 0173470535, alle condizioni previste dalla Lettera d'Invito e a quelle contenute nell'offerta economica presentata;

3. **di dare atto** :

- che è stato effettuato il controllo di quanto attestato dal suddetto concorrente in merito ai prescritti requisiti e che tale verifica ha dato esito positivo;
- che, pertanto, il presente atto di aggiudicazione è da intendersi efficace a norma dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016;

4. **di disporre** la comunicazione del presente provvedimento, secondo i termini e le modalità di cui all'art. 76 comma 5 lett. a) del D.Lgs.50/2016;

5. **di disporre**, altresì, ai sensi degli artt. n. 37 c.1, lett. b) del D. Lgs. 33/2013 e n. 29 c. 1 del D.Lgs.50/2016, gli adempimenti previsti in ordine alla pubblicazione del presente atto nella sezione del sito "Amministrazione trasparente – bandi di gara e contratti”;

6. **di dare atto** che la spesa complessiva la fornitura in oggetto, sulla base l'offerta economica formulata dall'operatore economico sopra richiamato, è pari ad € **91.678,63 al netto dell'IVA** (corrispondente ad un ribasso percentuale del 21,55% sull'importo posto a base di gara);

7. **di dare atto** che la somma complessiva di € **111.847,94** è interamente compresa nelle somme a disposizione della D.D. n. 463 del 12/03/2019, alla voce “Rivestimenti parietali in travertino”, e risulta impegnata al Cap. 82025/0, imp. n. 146/2019, sub. 230/2019;

8. di rimodulare il quadro economico, di cui alla D.D. n. 463 del 12/03/2019 in maniera seguente:

A) Importo lavori a base d'asta	€ 784.753,88
Costi della sicurezza	€ <u>36.980,73</u>
Importo lavori	€ 821.734,61

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

IVA 22% sui lavori	€ 180.781,61
Progettazione esecutiva	€ 5.600,00
Attestato Certificazione Energetica	€ 2.194,01
Relazione Geologica e Sismica	€ 2.177,70
Direzione dei Lavori	€ 33.185,46
Coord. Sicurezza per l'esecuzione	€ 18.054,74
Direttore Operativo e Ispett di cantiere	€ 11.419,20
Collaudo in c.d.o.	€ 8.377,40
Collaudo Statico	€ 2.664,48
Relazione Archeologica	€ 1.040,00
Progettazione e D.L. arredi e forniture	€ 7.917,31
Incarico Variante in c.d.o.	€ 16.545,15

Riconfinamento catastale	€ 3.956,75
Incarico Collaudo acustico	€ 3.265,89
Rivestimenti parietali in travertino	€ <b>111.847,94</b>
Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
Arredi e forniture	€ 52.760,00
Polizza RUP	€ 3.000,00
Premio incentivante	€ 19.779,41
Residuo spese tecniche	€ 20.469,61
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 2.152,88
Economie di gara	€ 85.351,54
Economie di gara Rivestimenti travertino	€ <u><b>30.724,31</b></u>
Sommano	€ <u>628.265,39</u>
Importo complessivo	€ 1.450.000,00

9. **di dare atto** che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata del suddetto impegno è l'esercizio 2019, con conseguente scadenza della stessa al 31/12/2019;
10. **di dare atto** che il codice CIG relativo ai lavori in oggetto è: **7824857C42**;
11. **di dare atto** che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è **UF0N0B**;
12. **di dare atto** che ai sensi dell'art. 1 c. 629 – lett. b) della legge n. 190/2014, che ha introdotto l'art.17-ter nel D.P.R. n. 633/1972, al corrispettivo di che trattasi si applica la disciplina dello split payment e, pertanto, si procederà alla liquidazione e pagamento all'impresa aggiudicataria del solo importo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere, al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;
13. **di trasmettere** tutta la documentazione al Servizio Contratti per i successivi adempimenti inerenti la stipula del contratto, che avverrà , a pena di nullità, con atto pubblico informatico dal Segretario Generale e secondo le norme vigenti per il Comune di Grosseto quale stazione appaltante, con spese e oneri a totale carico dell'affidatario, ivi compresi registrazione, bolli e diritti di segreteria dovuti per la Legge n. 604/1962, secondo la tabella per il relativo calcolo;
14. **di dichiarare** che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
15. **si dà atto** che l'operatore economico affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 (pantouflage);
16. **di richiedere** formalmente all'aggiudicatario la presentazione della cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D. Lgs.50/2016;

17. **di dare atto** che l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13/08/2010, n.136 e successive modifiche. L'affidatario si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio territoriale di Governo della provincia di Grosseto della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
18. **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 120 D. Lgs. 2 luglio 2010 n. 104, come modificato dall'art. 204, comma 1, lettera a), D. Lgs. n. 50 del 2016, per eventuali procedure di ricorso avverso il presente atto è competente il T.A.R. Toscana (Tribunale Amministrativo Regionale V. Ricasoli n.40 Firenze), entro i termini previsti dalla normativa vigente;
19. **di dare atto** che il trattamento dei dati personali avviene nel rispetto delle norme legislative e regolamentari nazionali vigenti ed ai sensi del Regolamento UE 2016/679.

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Mauro Pollazzi