



# Città di Grosseto

Settore: SETTORE ENTRATE, PATRIMONIO E SERVIZI AL CITTADINO ED ALLE IMPRESE  
Servizio: SERVIZIO PATRIMONIO E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

## Determinazione Dirigenziale n° 1617 del 30/07/2019

Oggetto: **Bando della Regione Toscana per acquisto immobili da destinare ad E.R.P.; Decreto dirigenziale Regione Toscana n. 4830 dell'01/04/2019. Esito avviso del Comune di Grosseto per selezione pubblica di partecipazione.**

### *IL DIRIGENTE*

**PREMESSO** che la Regione Toscana, con Decreto dirigenziale n. 4830 dell'01/04/2019, pubblicato su Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 16 del 17/04/2019, ha approvato un bando destinato al finanziamento di acquisti di immobili da destinare ad ERP al quale possono concorrere i comuni toscani interessati, fino all'importo massimo complessivo delle proposte accolte di € 15.000.000;

**CHE** la ricerca di soluzioni per far fronte all'emergenza abitativa è sempre stata al centro dell'azione dell'Amministrazione del Comune di Grosseto anche attraverso gli strumenti normativi ed operativi a disposizione, attraverso i quali è stato dato impulso ai compiti istituzionali che l'ordimento attribuisce in materia di edilizia residenziale pubblica;

**DATO** atto che il bando regionale disciplinava dettagliatamente le caratteristiche tecniche minime che gli immobili da acquistare dovevano possedere e che erano espressamente riportate nell'avviso approvato, nonché che il medesimo bando disciplinava anche la procedura che i Comuni, prima, ed il LODE di riferimento, dopo, dovevano seguire al fine di individuare le 'proposte di acquisto', per le quali si sarebbe richiesto il finanziamento;

**CONSIDERATO** che con deliberazione n. 248 dell'01/07/2019 la Giunta comunale dava indirizzo di aderire al bando indetto dalla Regione Toscana approvato con D.D.R.T. n. 4830 dell'01/04/2019 pubblicato su Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 16 del 17/04/2019, dando mandato al Dirigente del Settore Entrate Patrimonio, Servizi al cittadino ed alle imprese, Servizio Patrimonio e Partecipazioni societarie di attivare i procedimenti amministrativi e le procedure conseguenti e necessarie;

**VISTA** la determinazione dirigenziale n. 1426 del 05/07/2019 'Adesione al bando della Regione Toscana per acquisto di immobili da destinare ad E.R.P.' con la quale venivano approvati l'avviso pubblico nel quale erano stati indicati i criteri, con particolare riferimento alle caratteristiche territoriali ed all'articolazione dei fabbisogni, secondo i quali scegliere le eventuali domande, nonché gli schemi per presentare l'istanza per la relativa partecipazione modello A) persone fisiche e modello A1) persone giuridiche;

**CONSIDERATO** che, nel bando così come sopra approvato era indicato che il termine per la presentazione delle offerte scadesse alle ore 10:00 del 29 luglio 2019;

**CHE** l'espletamento della gara con l'apertura delle buste contenenti le offerte, si sarebbe tenuto in seduta pubblica lo stesso giorno 29 luglio 2019 alle ore 12:30;

**VISTA** la mail al Servizio Archivio-Protocollo, del 26 luglio 2019 con la quale la scrivente richiedeva informazioni con riguardo alle offerte che nel termine suddetto fossero pervenute in esito alla pubblicazione dell'avviso approvato con determinazione dirigenziale n. 1426 del 5/7/2019;

**CHE** dalle risultanze agli atti dell'Ufficio Protocollo Centrale, è risultato che entro le ore 10:00 del giorno 29 luglio 2019 non sono state presentate buste contenenti offerte relative all'avviso in oggetto;

**DATO** atto che, pertanto, non essendo necessario verificare la correttezza di alcuna offerta pervenuta, non è stata convocata la commissione giudicatrice;

**VISTA** e richiamata la deliberazione n. 16 adottata dal Consiglio comunale nella seduta del 04/02/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2019-2021 e successive variazioni approvate con deliberazioni di Consiglio comunale n. 32 del 18/03/2019 e n. 49 del 24/05/2019;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio comunale n. 12 del 04/02/2019 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2019/2021;

**RICHIAMATO** il Piano della Prevenzione Corruzione e Trasparenza per il triennio 2019-2021, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 26 del 30/01/2019 e, segnatamente la Tabella che prevede la 'distinzione tra il Responsabile del procedimento e Responsabile atto (sottoscrittore) in modo da coinvolgere almeno due soggetti per ogni provvedimento';

**VISTA** l'istruttoria predisposta, ai sensi degli artt. 4 e ss. della Legge n. 241/1990 e s.m.i., anche in ottemperanza di quanto previsto dal citato Piano della Prevenzione Corruzione e Trasparenza, per il presente procedimento;

**RICHIAMATO** il D. Lgs. 25/05/2016 n. 97 'Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della L. 06/11/2012 n. 190 e del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33, ai sensi dell'articolo 7 della L. 07/08/2015 n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche';

**RICHIAMATO** il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 19/04/2016 e modificato con atti consiliari n. 141 del 04/10/2018 e n. 18 del 04/02/2019;

**VISTO** il D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 'Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali' e successive modificazioni;

**VISTO** il provvedimento del Sindaco n. 278 del 27/09/2016 con il quale il sottoscritto è stato incaricato quale nominato Dirigente del Settore Entrate, Patrimonio e Servizi al cittadino ed alle imprese;

### ***D E T E R M I N A***

1. **Di** dare atto che, non essendo pervenuta entro il termine indicato nell'avviso pubblico per cessione di alloggi destinati ad incrementare il patrimonio E.R.P. del Comune di Grosseto, vale a dire il 29 luglio 2019 ore 10:00 presso l'Archivio Protocollo Centrale dell'Ente, alcuna offerta, avente ad oggetto 'Avviso pubblico per manifestazioni di interesse atto ad individuare offerte di alloggi da acquisire in proprietà e destinare all'implementazione del patrimonio E.R.P.', la gara è andata deserta.
2. **Di** dichiarare, pertanto, definitivamente conclusa la procedura di evidenza pubblica avente ad oggetto "Avviso pubblico per cessione di alloggi destinati ad incrementare il patrimonio E.R.P. del Comune di Grosseto (Decreto dirigenziale Regione Toscana n. 4830 dell'01/04/2019)".
3. **Di** dare informazione di quanto nel presente provvedimento anche con pubblicazione di comunicato sul sito Amministrazione Trasparente, Bandi e gare/concessione e vendita di beni immobili e loro esiti.
4. **Di** dare atto che avverso al presente atto è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana entro sessanta giorni dalla sua esecutività o, in via straordinaria, entro centoventi giorni, al Capo dello Stato.
5. **Di** dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento.

***IL DIRIGENTE***  
***dr. Nazario Festeggiato***