



# Città di Grosseto

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio: SERVIZIO EDILIZIA ISTITUZIONALE, SCOLASTICA E BENI VINCOLATI

## Determinazione Dirigenziale n° 1828 del 03/09/2019

**Oggetto: OGGETTO: Affidamento dell'incarico professionale per la Direzione dei Lavori, Contabilità di Cantiere, Direzione dei Lavori Strutturali, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) dei lavori di adeguamento dell'ascensore dell'immobile pubblico di Via Colombo n. 5 in Grosseto. Affidamento all'Ing. Matteo Reali.**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la disposizione n. 273 del 22/03/2019 con la quale il Dirigente del Settore Lavori Pubblici conferisce alla sottoscritta l'incarico di Responsabile del Servizio edilizia istituzionale, scolastica e beni vincolati;

VISTA la deliberazione n. 16 adottata nella seduta del Consiglio Comunale del 04/02/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021 ;

**PREMESSO** che con Determinazione Dirigenziale n. 866 del 08/05/2019 i lavori di “adeguamento dell'ascensore dell'immobile pubblico di Via Colombo n. 5” venivano affidati all' Impresa A.T.I. Bonifiche Grandi Siti S.r.l./Sem S.r.l. con sede in Grosseto (GR) Via Giordania n. 211 con un ribasso del 25,675% per un importo pari a € 60.602,05 oltre costi per la sicurezza di € 13.847,56 quindi per un importo complessivo di € 74.449,61 (IVA esclusa) come risulta dai verbali di gara n. 1 del 05/03/2019 e n. 2 del 21.03.2019;

**PREMESSO** che con Determinazione Dirigenziale n. 866 del 08/05/2019 veniva approvato l'ultimo quadro economico come segue:

|   |                     |
|---|---------------------|
| A) Importo lavori                             | € 60.602,05         |
| costi per la sicurezza                        | <u>€ 13.847,56</u>  |
| Totale lavori                                 | € 74.449,61         |
| B) Somme a disposizione dell'Amministrazione  |                     |
| per IVA al 4% sui lavori                      | € 2.977,99          |
| per progettazione interna al 2%               | € 1.907,68          |
| per assicurazione art. 24 c. 4 D.Lgs. 50/2016 | € 1.000,00          |
| per spese tecniche                            | € 4.500,00          |
| per imprevisti ed arrotondamenti              | € 3.392,82          |
| Economie di gara                              | <u>€ 21.771,90</u>  |
| <b>Importo complessivo</b>                    | <b>€ 110.000,00</b> |

**PREMESSO** che l'Amministrazione Comunale deve provvedere ad affidare l'incarico professionale per la Direzione dei Lavori, Contabilità di Cantiere, Direzione dei Lavori Strutturali, Coordinamento della

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

sicurezza in fase di esecuzione (CSE) dei lavori di adeguamento dell'ascensore dell'immobile pubblico di Via Colombo n. 5;

**CHE**, in considerazione delle caratteristiche dell'affidamento e dell'importo dei lavori oggetto dello stesso, si è ritenuto opportuno provvedere a richiedere un preventivo a n. 3 operatori economici qualificati;

**DATO ATTO** che gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ai €. 40.000,00 possono essere affidati secondo quanto previsto all'art.36, comma 2 lettera a) , del D.Lgs 50/2016;

**CHE** a tal fine si è proceduto mediante procedura concorrenziale sul portale START (Sistema telematico acquisti Regione Toscana);

**VISTA** la richiesta di preventivi effettuata sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, START:

Oggetto: Comune di Grosseto – ***”Richiesta preventivo per l'affidamento dell'incarico professionale per la Direzione dei Lavori, Contabilità di Cantiere, Direzione dei Lavori Strutturali, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) dei lavori di adeguamento dell'ascensore dell'immobile pubblico di Via Colombo n. 5 in Grosseto ”***

|  |   |
|--|---|
| Inizio presentazione offerte:                  | 09/07/2019 12:00;                                   |
| Termine presentazione offerte:                 | 17/07/2019 12:00;                                   |
| Tipo di Appalto:                               | Servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria |
| Modalità di Realizzazione:                     | procedura sotto soglia                              |
| Importo di gara soggetto a ribasso:            | € 10,463,13   |
| Modalità presentazione dell'offerta economica: | Prezzo in Euro                                      |
| Professionisti Invitati:                       | n. 3  |

VISTO che il preventivo presentato sulla piattaforma START dall'Ing. Matteo Reali per un importo pari ad € 8.265,87 oltre cassa di appartenenza escluso IVA in quanto il professionista risulta essere in regime forfettario della stessa, è ritenuta un'offerta congrua;

**CONSIDERATA** la tipologia di intervento e l'importo economico dello stesso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 c. 11 del D.Lgs. 50/2016, in alternativa alla garanzia definitiva, è stato richiesto all'O.E. un miglioramento del prezzo di aggiudicazione, uno sconto dell' 1 % (prot. 123328 del02/08/2019);

**VISTO** che l'Ing. Matteo Reali in alternativa alla garanzia definitiva, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, si è resa disponibile ad un ulteriore sconto dell'1% sull'importo offerto in fase di procedura concorrenziale (prot. 124791 Del 06/08/2019 );

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO** dichiara che in fase di affidamento è stato rispettato il principio della rotazione degli inviti per gli affidamenti con procedure semplificate, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

**VISTI:**

- Il D.Lgs. 267/2000 con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4 e 183;
- il D. Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);
- il Vigente Regolamento Comunale dei Contratti;

**DATO ATTO** che la proposta del presente atto è stata visionata e assentita in data 07/08/2019 dal Dirigente del Settore LLPP il quale ha approvato;

DETERMINA

1) Di affidare all'Ing. Matteo Reali con studio tecnico in Via Ximenes n. 59 in Grosseto, P.IVA 01544450537, il Servizio di Ingegneria ed Architettura relativo ***all'affidamento dell'incarico professionale per la Direzione dei Lavori, Contabilità di Cantiere, Direzione dei Lavori Strutturali, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) dei lavori di adeguamento dell'ascensore dell'immobile pubblico di***

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

**Via Colombo n. 5in Grosseto**, a fronte della migliore offerta di ribasso del 21,000% sull'importo di base di gara, per un totale di € 8.265,87 oltre contributi previdenziali escluso IVA in quanto il professionista risulta essere in regime forfettario della stessa;

2) Di accettare un ulteriore sconto dell'1% sull'importo offerto in fase di gara, in alternativa alla garanzia definitiva ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 103 c. 11 del D.Lgs. 50/2016, e di ricalcolare l'importo di gara ulteriormente ribassato dell' 1% per un importo complessivo di € 8.510,54 , così suddivisi:

- ° € 8.183,21 importo offerto ribassato dell'1%;
- ° € 327,33 contributi previdenziali Ingegneri, 4% dell'imponibile;

3) Di dare atto che il quadro economico riportato in premessa viene rimodulato come segue:

|  |                     |
|--|---------------------|
| A) Importo lavori                            | € 60.602,05         |
| costi per la sicurezza                       | <u>€ 13.847,56</u>  |
| Totale lavori                                | € 74.449,61         |
| B) Somme a disposizione dell'Amministrazione |                     |
| per IVA al 4% sui lavori                     | € 2.977,99          |
| per progettazione interna al 2%              | € 1.907,68          |
| per incarichi profess DL, CSE, Cont. Ecc     | € 8.510,54          |
| per imprevisti ed arrotondamenti             | € 382,28            |
| Economie di gara                             | <u>€ 21.771,90</u>  |
| <b>Importo complessivo</b>                   | <b>€ 110.000,00</b> |

4) di dare atto che l'importo di € 10.382,86 è finanziato utilizzando le spese tecniche e le economie di gara e che le somme relative al quadro economico indicato son sub impegnate al Capitolo:

€ 8.510,54 al Cap. 56401/4, impegno 101/2019;

5) Di dare atto che il professionista ha presentato la dichiarazione del prestatore d'opera allegato "A" depositata agli atti dell'ufficio;

6) di dare atto che:

- è diritto della stazione appaltante di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento dell'impresa, ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- il termine di ultimazione dei lavori è fissato con il termine dei lavori;
- il pagamento avverrà ad ultimazione dei lavori;
- in caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera in misura dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale;
- l'operatore economico è obbligato, a pena risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 ess.mm.ii., comprese le comunicazioni(conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento, generalità e codice fiscale dei soggetti abilitati ad operare sullo stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge. A tal fine tutte le fatture emesse in relazione alla prestazione sopra descritta, devono riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP;

7) Di dare atto che competente per eventuali procedure di ricorso avverso al presente atto è il TAR(Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40 Firenze) entro i termini previsti dalla vigente normativa.

8) Di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata all'esito positivo della verifica dei requisiti inerenti alla capacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione e autodichiarati dalla Società, il presente atto dovrà essere sottoscritto dal soggetto affidatario, con totali spese a carico di quest'ultimo per diritti di segreteria, registrazione, imposta di bollo e quant'altro;

9) Di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;

10) Di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è l'esercizio 2019, con conseguente scadenza della stessa al 31/12/2019;

11) di dare atto che in forza a quanto disposto con l'art. 1 c. 629 – lett. b) della Legge 190/2014 – alla Ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;

12) Di dare atto che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è UF0N0B.

13) Di dare atto che il codice CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: Z442978407;

14) Di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza.

15) Si dà atto che l'operatore economico affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 (pantouflage)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Annalisa Camarri

#### Movimenti Contabili:

| Tipo Movimento | Esercizio | Capitolo | Movimento   | Importo  | Obiettivo |
|----------------|-----------|----------|-------------|----------|-----------|
| Sub Impegno    | 2019      | 56401/04 | 2019/000101 | 8.510,54 |           |