



Città di Grosseto

Settore: SETTORE AMBIENTE LAVORI PUBBLICI

Servizio: SERVIZIO EDILIZIA ISTITUZIONALE, SCOLASTICA E BENI VINCOLATI

Determinazione Dirigenziale n° 2256 del 28/10/2019

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti e degli edifici pubblici e scuole comunali. Affidamento alla Soc. Sistema srl

Il Responsabile del Servizio

VISTA la deliberazione n. 16 adottata nella seduta del Consiglio Comunale del 04/02/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021 ;

VISTA la disposizione n. 995 del 04/10/2019 con la quale il Dirigente del Settore Lavori Pubblici conferisce alla sottoscritta l'incarico di Responsabile del Servizio edilizia istituzionale, scolastica e beni vincolati;

DATO ATTO che si provvede ad impegnare le somme relative al 2° Semestre 2019 per le operazioni necessarie alla realizzazione di piccoli interventi di manutenzione ordinaria degli edifici e delle scuole comunali;

CONSIDERATO CHE gli edifici comunali necessitano di continui interventi di piccola manutenzione ordinaria, pronto intervento, lavori edili sulle aree pubbliche e sugli impianti che in molti casi occorre che siano realizzati rapidamente per evitare situazioni di pericolo per gli utenti stessi degli edifici al fine di non interrompere la piena fruibilità dell'edificio pubblico/scolastico che necessita degli stessi;

PRESO ATTO CHE è necessario individuare un idoneo operatore economico, disponibile ad intervenire sul posto in tempi brevi per procedere all'esecuzione dei suddetti lavori di manutenzione ordinaria;

VISTI gli elaborati tecnici (Relazione Tecnico descrittiva/Capitolato Speciale), relativi ai lavori di manutenzione ordinaria da eseguire presso gli edifici pubblici comunali, contenenti le condizioni di esecuzione, redatti dal Settore Lavori Pubblici, nei quali si determina che per la realizzazione degli interventi di manutenzione sugli edifici comunali è prevista una spesa di €. 23.278,69 compresi € 2.000,00 per oneri di sicurezza ed escluso IVA;

VISTO lo schema di contratto allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, quale capitolato speciale descrittivo e prestazionale regolante il servizio;

Che a seguito di una ricerca di mercato si è potuto verificare la convenienza dei costi previsti nell'offerta economica presentata da Sistema;

Visto l'art. 5 del Codice degli appalti pubblici D.Lgs. n. 50/2016 "Principi comuni in materia di esclusione per concessioni, appalti pubblici e accordi tra enti e amministrazioni aggiudicatrici nell'ambito del settore pubblico", che contiene anche il recepimento della nuova disciplina in materia di

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

"in house providing" dettata dalle Direttive UE nn. 23, 24 e 25 del 2014 in materia di concessioni e appalti nei settori ordinari e speciali;

Considerato che, ai sensi dell'art. 5, comma 1, della suddetta normativa, una concessione o un appalto pubblico, nei settori ordinari o speciali, aggiudicati da un'amministrazione aggiudicatrice o da un ente aggiudicatore a una persona giuridica di diritto pubblico o di diritto privato, non rientra nell'ambito di applicazione del Codice quando siano soddisfatte tutte le condizioni ivi previste ai punti a), b) e c);

Visto che la Soc. in house providing Sistema s.r.l. di Grosseto soddisfa le condizioni previste all'art. 5, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice dei contratti pubblici ai fini dell'affidamento per la realizzazione dei lavori in questione,

Visto l'art 192 del Dlgs n.50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il preventivo presentato dalla Soc. Sistema, che si è resa disponibile ad effettuare i lavori in oggetto a fronte del ribasso sul valore delle singole voci del prezzario lavori pubblici della Regione Toscana 2019, del 10.00%, dando atto che i lavori sono affidati fino alla concorrenza dell'importo di complessivi € 23.278,69 compresi € 2.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%;

RITENUTO che la proposta economica formulata dalla Ditta :

- confacente alle esigenze di interesse pubblico che l'amministrazione deve soddisfare;
- congrua, in rapporto alla qualità della prestazione, come attestato dal Responsabile Unico del Procedimento, tenendo conto delle ordinarie condizioni di mercato;
- seria ed affidabile, in quanto il citato operatore economico non si è mai reso inadempiente in precedenti rapporti contrattuali con la Stazione Appaltante;

DATO ATTO CHE il rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 è così assicurato:

- in relazione al principio di economicità, in riferimento alla motivazione della scelta dell'affidatario;
 - in relazione al principio di efficacia, affidando il servizio nei confronti di soggetto capace di soddisfare la finalità perseguita;
 - in relazione al principio di tempestività, ricorrendo a procedimento di selezione del contraente con tempi compatibili con il tempestivo soddisfacimento dell'esigenza da soddisfare;
 - in relazione al principio di correttezza nell'ambito della procedura di scelta dell'affidatario, fornendo nei contatti precontrattuali le informazioni rilevanti relative al servizio da eseguire;
 - in relazione al principio di libera concorrenza, non discriminazione e rotazione, identificando l'affidatario in esito ad informazioni acquisite sul mercato dal Responsabile Unico del Procedimento, in modo da consentire la distribuzione delle opportunità fra vari operatori economici;
 - in relazione al principio di trasparenza e pubblicità, pubblicando la presente determinazione, recante la motivazione della scelta del contraente, le altre informazioni previste dalla normativa, sul sito web istituzionale del Comune di Grosseto, nella sezione "Amministrazione trasparente", successivamente all'intervenuta esecutività e comunque anteriormente alla prima liquidazione del corrispettivo spettante all'incaricato;
 - in relazione al principio di proporzionalità, individuando una procedura di affidamento e criteri di selezione che tengono conto dell'oggetto del contratto e della modesta entità del relativo importo, in specie confrontando quest'ultimo con l'impegno richiesto e con le responsabilità da assumere da parte dell'affidatario;
- il D.Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107, 151, comma 4 e 183;

- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti);

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO dichiara che in fase di affidamento è stato rispettato il principio della rotazione degli inviti per gli affidamenti con procedure semplificate, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 96 c. 1-bis del D.Lgs. n. 81/2008, e della determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008, in materia di rischi interferenziali, il R.U.P. dichiara, data la specificità dei lavori da eseguire, che il documento DUVRI non sia necessario.

DATO ATTO che la proposta del presente atto è stata visionata e assentita in data 24/10/2019 dal Dirigente del Settore Ambiente e Lavori Pubblici il quale ha approvato;

D E T E R M I N A

1. Di dare atto che quanto specificato nelle premesse è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. Di affidare, per quanto espresso in premessa, alla ditta società in house con sede in Grosseto, partita IVA IT01305350538, Piazza Duomo 1, per l'importo di € 28.400,00 IVA compresa, i "Lavori di manutenzione ordinaria degli impianti e degli edifici comunali", a fronte del ribasso sul valore delle singole voci del prezzario lavori pubblici della Regione Toscana 2019, del 10.00%, dando atto che i lavori sono affidati fino alla concorrenza dell'importo di complessivi € 23.278,69 compresi € 2.000,00 per oneri della sicurezza, oltre IVA al 22%;
3. Di confermare l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del (DUVRI) Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali;
4. Di impegnare la somma pari ad €. 28.400,00 come da schema di seguito indicato;
5. di esonerare l'incaricato dalla prestazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di appalto di importo inferiore a 40.0000 Euro ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50;
6. Considerata la tipologia dei lavori, in cui rientrano le attività elencate all'art. 1 comma 53 della Legge 190/2012, il R.U.P., ha provveduto in sede di affidamento a richiedere alle Ditte partecipanti, l'iscrizione o l'eventuale domanda di iscrizione alla White List di cui all'articolo di legge sopra richiamato.
7. Di dare atto che:
 - è diritto della stazione appaltante di risolvere in danno il contratto, mediante semplice denuncia, per inadempimento dell'impresa, ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
 - il termine di ultimazione dei lavori è fissato in un mese dalla data di consegna di ogni singolo intervento ordinato;
 - il pagamento avverrà ad ultimazione di ogni singolo intervento;
 - in caso di ritardo, sarà applicata una penale in misura giornaliera dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale;
8. L'operatore economico è obbligato, a pena di risoluzione, agli adempimenti tesi ad assicurare la tracciabilità di tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento, ai sensi e per gli effetti della Legge 136 del 13.08.2010 e ss.mm.ii, comprese le comunicazioni (conto corrente dedicato anche in via non esclusiva al presente affidamento; generalità e codice fiscale dei

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

soggetti abilitati ad operare sulla stesso) dovute all'Amministrazione di cui alla medesima Legge. A tal fine tutte le fatture emesse in relazione alla prestazione sopra descritta, devono riportare il codice CIG e, ove obbligatorio, il codice CUP;

9. Di dare atto che competente per eventuali procedure di ricorso avverso al presente atto è il TAR (Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40 Firenze) entro i termini previsti dalla vigente normativa;
10. Di dare atto che, con il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione in oggetto, diverrà efficace a seguito della positiva verifica del possesso dei requisiti autodichiarati in sede di presentazione del preventivo; il soggetto aggiudicatario prima della sottoscrizione della lettera di ordinazione dovrà sottoscrivere il "Patto di integrità" approvato dal Comune di Grosseto con deliberazione della G.C. n. 86 del 15/3/2017;
11. Di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
12. Di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è l'esercizio 2019, con conseguente scadenza della stessa al 31/12/2019;
13. Di dare atto che in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 - lett. b) della legge n. 190/2014 - alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;
14. Di far sottoscrivere all'operatore economico affidatario, per accettazione, apposita lettera di ordinazione ai sensi dell'art. 32 comma 14, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016;
15. Di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
16. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l' Arch. Annalisa Camarri che è anche Direttore dei Lavori;
17. Di dare atto che il codice univoco da inserirsi sulle fatture è UF0N0B;
18. Di dare atto che il codice CIG relativo all'affidamento è:
19. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
20. Di assegnare al geom. Paolo Semplici le funzioni di ispettore di cantiere ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e della predisposizione degli atti contabili e della esecuzione delle misurazioni dei singoli interventi;
21. Di procedere con le pubblicazioni di legge in materia di trasparenza;
22. Si dà atto che l'operatore economico affidatario non si trova nella condizione prevista dall'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 (pantouflage).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Annalisa Camarri

Movimenti Contabili:

Tipo Movimento	Esercizio	Capitolo	Movimento	Importo	Obiettivo
Impegno	2019	34110		5.000,00	
Impegno	2019	36350		4.000,00	
Impegno	2019	36430		6.500,00	
Impegno	2019	37250		5.400,00	
Impegno	2019	37850		3.500,00	
Impegno	2019	46150		4.000,00	