



Comune di Grosseto

Settore Lavori Pubblici

## AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Comune di Grosseto, p.zza Duomo, 1 – 58100 Grosseto

Si rende noto che questo Ente intende procedere ad un'indagine di mercato, finalizzata alla individuazione di idonei operatori economici, da invitare a successiva procedura negoziata, svolta con modalità telematica, ai sensi del combinato disposto degli art.li art.li 63 e 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, relativamente al seguente intervento:

“Ristrutturazione dell'edificio pubblico residenziale il Poggio a Roselle, Grosseto”.

CIG: 70110483D6      CUP: F51H17000000003

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 449 del 2017.

Importo dei lavori: €. 698.421,79 (compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed escluso IVA)

Importo soggetto a ribasso (IVA esclusa)	€. 670.679,14
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa)	€. 27.742,65

### Criterio di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio del minor prezzo, espresso con il massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 95 comma 4 let. a) del D.lgs. 50/2015; l'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016. Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, non si applicherà lo scarto automatico. E' salva, comunque, la facoltà per la stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016).

### Descrizione dei lavori



## Comune di Grosseto

Settore Lavori Pubblici

Le lavorazioni comprese nella categoria prevalente rientrano nella categoria **OG1** “Edifici civili ...” di cui al D.P.R. 207/2010, ancora in vigore in merito alle categorie dei lavori, ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.

Categoria	Prevalente/scorporabile	Importo al netto di IVA	% di incidenza	% subappaltabile
OG1	Prevalente	€ 511.321,79	73,22	è ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 105 co. 2 del Codice
OG11	Scorporabile	€ 187.100,00	26,78	È ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 105 comma 5 del Codice, entro il 30% dell'importo delle opere

Per la categoria scorporabile OG11 non è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 comma 11 del D.Lgs. 50/2016.

### Requisiti di partecipazione

#### Requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016

- ◆ Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016

#### Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 50/2016

- ◆ Iscrizione nel registro della Camera di Commercio.

#### Requisiti per l'esecuzione dei lavori di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016:

per la qualificazione ai fini dell'esecuzione dei lavori in oggetto è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

- ◆ qualificazione all'esecuzione di opere pubbliche tramite possesso attestazione SOA in corso di validità per le categorie prevalente OG1 e scorporabile OG11 con classifiche adeguate ai sensi dell'art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010 (articolo ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 comma 14 del D.Lgs. 50/2016).

**I Lavori oggetto del presente avviso sono a misura e l'appalto sarà solo di esecuzione.**

**PRECISAZIONI AI FINI DELLE ADESIONI ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**



## Comune di Grosseto

Settore Lavori Pubblici

---

**Gli operatori economici interessati a partecipare alla gara telematica dovranno, entro il giorno 08 aprile 2017 alle ore 12.30, effettuare la propria manifestazione di interesse.**

Le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici devono pervenire entro tale data **in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana**, Comune di Grosseto- utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.e.toscana.it/comune-grosseto/>

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'amministrazione esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente che ha manifestato interesse e sarà inoltre resa disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto insieme alla restante documentazione di gara.

Questa Stazione appaltante inviterà alla gara n. 30 (trenta) operatori economici aderenti all'avviso. Pertanto, nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute siano in numero superiore a quello indicato, l'Amministrazione provvederà ad individuare i 30 operatori economici da invitare tramite sorteggio automatico effettuato su START

### ***Per poter manifestare l'interesse a partecipare:***

- i fornitori già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema START;
- i fornitori non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il form on line presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso, avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, di presentare offerta per sé, o quale mandataria di operatore riunito, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito a presentare offerta.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

<p><b>ATTENZIONE:</b> Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana – Comune di Grosseto utilizza la casella denominata <a href="mailto:noreply@start.e.toscana.it">noreply@start.e.toscana.it</a> per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.</p>
--

Per supporto tecnico nell'utilizzo del portale contattare: 02/86838415-38, oppure [infopleiade@i-faber.com](mailto:infopleiade@i-faber.com).

### **Modalità di svolgimento dell'appalto**



## Comune di Grosseto

Settore Lavori Pubblici

---

Le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dall'operatore economico e ricevute dall'Amministrazione esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Comune di Grosseto accessibile all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/comune-grosseto/>.

I titolari ed i legali rappresentanti delle imprese che intendono partecipare alla gara, dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità (e lettore smart card), rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori (art. 29, comma 1 del D. lgs 82 del 7 Marzo 2005), tenuto dal DigitPA e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

**Note generali** – L'amministrazione non è vincolata e non assume alcun obbligo nei confronti delle ditte che si iscriveranno all'elenco fornitori. Tali ditte non potranno vantare alcun diritto nel caso in cui l'amministrazione sospenda o interrompa il procedimento in oggetto, ovvero per qualsiasi ragione non addivenga all'affidamento definitivo dei lavori. Non si potrà procedere all'affidamento dei lavori in presenza di una sola candidatura valida.

### ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Grosseto che sarà libero di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i candidati possano vantare alcuna pretesa.

### PER INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni di carattere tecnico contattare i numeri telefonici 0564/488357-3666382281; per informazioni di carattere amministrativo contattare il seguente recapito telefonico 0564/488890.

Il progetto delle opere da realizzare ed il relativo capitolato speciale d'appalto sono disponibili per essere consultati sulla piattaforma START.

### TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'Ing. Luca Vecchieschi email: [luca.vecchieschi@comune.grosseto.it](mailto:luca.vecchieschi@comune.grosseto.it)



Comune di Grosseto

*Settore Lavori Pubblici*

---

Il presente avviso è inoltre pubblicato:

- All'Albo Pretorio on-line del Comune.
- Sul Sito Istituzionale del Comune.
- Sul SITAT.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Luca Vecchieschi