



Città di Grosseto

Settore: SEGRETERIA GENERALE

Servizio: SERVIZIO SOCIALE E SPORT

Determinazione Dirigenziale n° 1641 del 31/07/2019

Oggetto: **Selezione pubblica per l'affidamento in uso e gestione annuale della Piscina Comunale di Via dello Sport a Grosseto**

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 24.01.2019 ad oggetto "Impianti Sportivi Comunali attività procedurali - Atto di indirizzo" con la quale l'Amministrazione Comunale, nell'ambito di un generale programma di riqualificazione complessiva degli impianti sportivi comunali, ha ritenuto necessario fornire indicazioni operative rispetto alle varie situazioni in cui alcuni impianti attualmente operano anche in relazione ad eventuali sviluppi futuri, ritenendo altresì opportuno, per gli impianti utilizzabili per attività sportiva giunti a scadenza ritenuti privi di rilevanza economica, provvedere all'emissione di bandi pubblici per la selezione del futuro soggetto gestore, laddove per gli stessi non sia stato individuato, nell'ambito degli obiettivi peg, un diverso percorso

Richiamato altresì l'obiettivo PEG 19.01.03 ad oggetto "Il Regno dello Sport: gestione aggregata di 4 impianti sportivi" che prevede la redazione di un progetto di riqualificazione e gestione unitaria degli impianti "Piscina via Veterani dello Sport - Palazzetto di Piazza Azzurri d'Italia (comprensivo della Palestra interna allo stesso) - Stadio Comunale Olimpico e Campo Scuola Zauli" per il quale si prevede l'aggiudicazione del progetto di riqualificazione entro la fine del 2019;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 246 del 01/07/2019 ad oggetto "Obiettivi Peg 2019 impianti sportivi comunali: proroga tecnica per consentire la prosecuzione dell'attività" con la quale si stabiliva la proroga degli impianti coinvolti negli obiettivi peg laddove possibile

Considerato che per la Piscina Comunale di Via dello Sport, finora gestita unitariamente con la Piscina di Via Lago di Varano attualmente oggetto di bando di assegnazione ventennale in via di definizione, occorre individuare un nuovo gestore per il periodo necessario alla realizzazione del progetto individuato dall'obiettivo PEG prima citato

Ritenuto, quindi, per le motivazioni meglio espresse nella suddetta deliberazione di G.C. n. 19/2019, di poter procedere all'individuazione del soggetto gestore sulla base di una selezione pubblica con l'emissione del relativo bando per "sola gestione", applicando un canone commisurato al solo utilizzo degli spazi e delle attrezzature comunali quantificabile in € 1.000 (mille euro) annuali

Considerato che l'impianto, per la sua struttura e specifiche caratteristiche, ha una destinazione prevalentemente rivolta all'acquaticità, al nuoto bambini, disabili ed alle terapie riabilitative, e l'obbligo del rispetto delle tariffe comunali di cui alla G.C. n. 459 del 19/12/2018 e successivi aggiornamenti annuali, con ciò limitando fortemente le capacità economiche dell'impianto stesso a fronte di una spesa energetica molto elevata

Ritenuto quindi opportuno che l'Amministrazione si accoli il costo delle utenze necessarie al funzionamento dell'impianto al fine di consentire un minimo margine economico alla gestione stessa

Ricordato che:

1. ad un unico gestore non possono essere assegnati più di un impianto secondario, così come previsto dal vigente regolamento comunale per l'assegnazione e gestione degli impianti sportivi,
2. non è prevista alcuna proroga della gestione derivante da effettuazione di lavori da parte del gestore,
3. la manutenzione ordinaria dell'impianto sarà a carico del gestore mentre quella straordinaria – non derivante da omessa o inadeguata manutenzione ordinaria - rimarrà a carico dell'Ente
4. la selezione fra i soggetti partecipanti verterà sia sulle capacità sportive/gestionali delle stesse (requisiti soggettivi/offerta tecnica) che sulla proposta al rialzo rispetto al canone annuo indicato in sede di gara.
5. la scadenza delle gestioni, indipendentemente dalla data di assegnazione, sarà quella effettivamente indicata nel contratto di concessione, salvo eventuale proroga tecnica su richiesta dell'Amministrazione Comunale

Richiamata la nota agli atti dell'ufficio sport del Servizio Edilizia Sportiva (ora Servizio Progettazione) relativa all'utilizzabilità dell'impianto in oggetto per le proprie finalità sportive

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Grosseto;

Richiamato il Regolamento di Gestione degli Impianti Sportivi Comunale approvato con C.C. 59/2014 e s.m.i.

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Richiamate la Deliberazione Consiliare n. 16 del 04.02.2018 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2018-2020

Richiamata la di Giunta Comunale n. 51 del 20/02/2019 con la quale si approva il peg. 2019/2021, e s.m.i

DETERMINA

1. di avviare una procedura aperta, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.A) Codice dei Contratti ed in conformità alla L. 289/2002 ripristinata dal D.L. 87/2018 che individua le associazioni sportive dilettantistiche e le società sportive dilettantistiche senza scopo di lucro quali interlocutori privilegiati degli Enti Locali, per l'individuazione del soggetto gestore l'impianto comunale denominato "PISCINA COMUNALE VIA DELLO SPORT"
2. di approvare, quale parte integrante e sostanziale alla presente determinazione, l'avviso di gara ed i relativi allegati
3. di dare atto che l'Amministrazione ha facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto; ugualmente, l'Amministrazione ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
4. di provvedere alla pubblicazione del presente avviso sull'Albo on Line dell'Amministrazione Comunale e sull'home page del sito internet, dandone adeguata diffusione tramite opportuni comunicati stampa
5. di dare atto che verrà predisposto apposito accertamento di entrata in relazione all'importo del canone concessorio risultante in sede di gara;
6. di dare atto che l'anno dell'esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata è l'esercizio 2019, con conseguente scadenza dell'obbligazione stessa al 31/12/19;
7. di disporre la pubblicazione e l'aggiornamento di tutti gli atti inerenti la procedura in oggetto sul portale dell'Amministrazione Comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, dando atto che la documentazione di gara sarà disponibile sul sito internet:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

<http://web.comune.grosseto.it/comune/index.php?id=3612> ;

8. di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né che sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento in capo al Dirigente del Servizio competente, firmatario dell'atto medesimo.

Il Dirigente
Dott. Angelo Ruggiero

Contro il presente atto è ammesso ricorso al T.A.R. Toscana, qualora esista qualcuno che ne abbia interesse e ragione, entro 60 giorni dalla sua esecutività e, in via straordinaria, al Capo dello Stato, entro 120 giorni.