



# Città di Grosseto

Settore: SETTORE LAVORI PUBBLICI  
Servizio: SERVIZIO INFRASTRUTTURE E OPERE DI  
URBANIZZAZIONE

## Determinazione Dirigenziale n° 651 del 11/04/2017

Oggetto: Lavori di "Realizzazione orti urbani, loc. Alberino a Grosseto". Determinazione a contrattare.

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO :

CHE con Delib. G.C. n. 116/2017 è stato approvato il progetto esecutivo, riferito ai lavori di "Realizzazione orti urbani, loc. Alberino a Grosseto", avente un importo complessivo di € 130.000,00 secondo il seguente quadro economico:

<b>A) Importo lavori</b>	€ 100.517,27	
Costi della sicurezza	€ 5.287,00	
	<hr/>	
	Sommano	<b>€ 105.804,27</b>
<b>B) Somme a Disposizione</b>		
IVA 10% sui lavori	€ 10.580,43	
Coord. Sicurezza Esecuzione	€ 4.000,00	
Dir. Operativo e Isp. Cantiere	€ 2.550,00	
Verifiche tecniche e collaudi	€ 2.500,00	
2% Incentivazione interna	€ 2.116,09	
Allacci rete pubblici servizi	€ 2.000,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 449,21	
	<hr/>	
	Sommano	<b>€ 24.195,73</b>
	<b>Importo complessivo</b>	<b>€ 130.000,00</b>
		<hr/>

CHE questa Amministrazione intende procedere alla realizzazione dei suddetti lavori, aderendo all'iniziativa "Centomila orti in Toscana" promossa dalla Regione Toscana per migliorare la salute, il mangiar sano, la socializzazione e l'aggregazione dei cittadini attraverso associazionismo e/o volontariato;

#### DATO ATTO :

CHE questa Amministrazione, al fine di garantire il rispetto del cronoprogramma del progetto approvato dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri di cui al Programma straordinario di intervento

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie (DPCM 25 maggio 2016), e visto l'importo dei lavori stessi, intende provvedere alla realizzazione dell'intervento ricorrendo, per l'affidamento, ad una gara da espletarsi mediante procedura negoziata, in ossequio dei principi di cui all'art. 30 del D.lgs. 50/2016;

**CHE** quindi i lavori possono essere affidati a terzi, mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto degli art.li 63 e 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 let. a) del D.lgs. 50/2015, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza;

**CHE** l'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, fermo restando che, nel caso in cui il numero degli operatori economici ammessi sia inferiore a dieci non si applicherà l'esclusione automatica. La stazione appaltante, comunque, potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016);

**CHE** l'appalto in oggetto è da stipularsi a misura ed è di sola esecuzione;

**CHE** la Regione Toscana ha elaborato un portale denominato START, tramite il quale le amministrazioni pubbliche possono operare per eseguire gare telematiche di appalto;

**RITENUTO** di svolgere la procedura di gara sopra indicata con modalità interamente telematica tramite il "Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana" (START)–Comuni-Comune di Grosseto, per la categoria "LAVORI";

**DATO ATTO** che alla procedura negoziata saranno invitati n. 20 (venti) operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati mediante indagine di mercato con pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, in modalità telematica nel sistema START;

**STABILITO** che, nel caso in cui gli operatori economici, aderenti all'avviso per manifestazione di interesse, siano in numero superiore a quello sopra determinato, si procederà con sorteggio automatico effettuato tramite START;

**VISTA** la D.C.C. n° 44 /2017 con la quale è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2017/2019 e l'elenco annuale 2017;

**VISTA** la D.C.C. n° 51 /2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2017/2019;

**VISTO** l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, relativo alla redazione della determinazione a contrarre;

**VISTO** il D.lgs 50/2016

**VISTO** il Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti;

## **DETERMINA**

- 1) di indire, per i motivi espressi in premessa, apposita gara per la affidare l'intervento relativo ai lavori di "Realizzazione orti urbani, loc. Alberino a Grosseto", mediante procedura

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

negoziata e con il criterio del minor prezzo che sarà determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi degli articoli 63, 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e 95 comma 4 let. a) del D.lgs. 50/2015; stabilendo che l'appalto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e che, nel caso in cui il numero degli operatori economici ammessi sia inferiore a dieci non si applicherà l'esclusione automatica. La stazione appaltante, comunque, potrà valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa (art 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016);

- 2) di stabilire quale importo a base di gara la somma di € **105.804,27** (al netto dell'IVA) comprensiva di € 5.287,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- 3) di dare atto che la procedura di gara sarà svolta in modalità interamente telematica tramite il "Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana" (START);
- 4) di dare atto che alla procedura negoziata saranno invitati n. 20 operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati mediante indagine di mercato con pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, in modalità telematica nel sistema START, contenente in linea generale elementi riferiti alla tipologia dell'appalto e ai requisiti di partecipazione, sia all'albo on-line dell'Ente, sia nel sito Istituzionale dell'Ente e Amministrazione trasparente, sia nel SITAT (Sistema Informativo Telematico Appalti della regione Toscana);
- 5) di stabilire che, nel caso in cui gli operatori economici aderenti all'avviso per manifestazione di interesse, siano in numero superiore a quello sopra determinato, si procederà tramite sorteggio automatico da effettuarsi su START;
- 6) di approvare lo schema di lettera di invito, unito al presente provvedimento, dando atto che i relativi allegati ivi richiamati saranno presenti nella piattaforma START (schemi autodichiarazioni);
- 7) di dare atto che lo schema di contratto è stato approvato con D.G.C.116/2017
- 8) che il seggio di gara sarà costituito monocraticamente dal Dirigente di questo Settore, come previsto dall'art. 7, comma 2 del regolamento per la disciplina dei contratti in vigore presso questa Amministrazione, atteso che la procedura di affidamento in oggetto non è di particolare complessità e che comporta una valutazione delle offerte attraverso l'applicazione del criterio del minor prezzo, quindi senza implicare alcuna discrezionalità tecnica;
- 9) che l'intervento è incluso tra i progetti beneficiari di cui al "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo di provincia", giusto Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 6 dicembre 2016 (pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n°4 del 5 gennaio 2017).
- 10) di impegnare l'importo complessivo di € 130.000,00 in maniera seguente:
  - € 90.000,00 cap. 26010 (entrata) e cap. 66427 (uscita)
  - € 40.000,00 cap. 13553 (entrata) e cap. 66428 (uscita)

- 11) di ipotizzare, ai sensi dell'art. 9, comma 2, D.Lgs. 78/2009, che, in ordine all'iter del procedimento di affidamento dei lavori, la liquidazione della somma impegnata avverrà per Euro 130.000,00 nell'anno 2017;
- 12) di dare atto che l'anno di esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno di spesa in oggetto è il 2017;
- 13) di dare atto che si applica lo split payment, in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 lett. b) della Legge n. 190/2014, pertanto alla ditta verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;
- 14) di dare atto che, come dispone in ultimo la Deliberazione dell'ANAC n. 1377/2016, questo Ente dovrà provvedere al momento dell'espletamento della procedura di gara al pagamento del contributo di € 30,00 che risulta impegnato al capitolo 33352;
- 15) di dare atto che il codice CUP relativo all'intervento in oggetto è il seguente:  
F57B17000030003
- 16) di dare atto che il codice CIG relativo all'intervento sarà successivamente acquisito;
- 17) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Mauro Pollazzi (giusta D.D. n. 125/2017) ;
- 18) di provvedere, una volta espletate le suddette procedure di affidamento, alla stipula del contratto con totali spese a carico dell'aggiudicatario per diritti di segreteria, registrazione, imposta di bollo e quant'altro.
- 19) di dichiarare che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento, in capo all'istruttore ed estensore materiale dell'atto, né in capo al Responsabile del procedimento e/o Dirigente firmatario dell'atto medesimo;
- 20) di dare atto che è competente per eventuali procedure di ricorso, avverso il presente atto, il T.A.R. Toscana (Tribunale Amministrativo Regione Toscana, via Ricasoli n. 40, Firenze), entro i termini previsti dalla vigente normativa.

**DIRIGENTE**  
**Ing. Luca Vecchieschi**