



Città di Grosseto

Settore: GESTIONE DEL TERRITORIO

Servizio: SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Determinazione Dirigenziale n° 2580 del 28/12/2017

Oggetto: Redazione del nuovo Piano Strutturale e Piano Operativo del Comune di Grosseto ai sensi della LRT 65/2014 e smi - Procedura aperta svolta in modalità telematica per l'affidamento del servizio - determinazione a contrarre.

Il Dirigente

PREMESSO che il Comune di Grosseto è dotato di Piano Strutturale, approvato con DCC n. 43/2006 e relativa variante normativa approvata con DCC n. 111/2015 e di Regolamento Urbanistico approvato con DCC n. 115/2015 ed aggiornato mediante la variante normativa del di cui alla DCC n. 12/2016, redatti ai sensi della LRT 1/2005;

CONSIDERATO che la Legge Regionale Toscana n. 65 del 10.11.2014 “Norme per il governo del territorio” prevede all'art. 92 l'adeguamento del Piano Strutturale al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) al Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico Regionale (PIT/PPR) e che l'art. 95 decreta la scadenza di alcune previsioni del Regolamento Urbanistico al termine del quinquennio dalla sua approvazione;

PRESO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 179 del 17 maggio 2016 e con successiva deliberazione n. 251 dell'11 agosto 2016 veniva approvato il P.E.G. 2016/2018 che prevede all'obiettivo n. 4 l'approvazione del bando per l'affidamento dell'incarico per la redazione del nuovo Piano Strutturale e del Piano Operativo;

DATO ATTO che il valore del corrispettivo ammonta ad € **243.430,00** al netto di IVA e oneri previdenziali, assistenziali e di categoria se dovuti, che tale corrispettivo è stato calcolato utilizzando il programma “Blumatica Corrispettivi OP” applicativo delle tabelle dei corrispettivi approvate con DM 17/06/2017 e che il valore dell'appalto ammonta a complessivi € **308.863,98** comprensivi di oneri e IVA;

VERIFICATO che tale somma trova copertura sul cap. 56423 “Redazione Regolamento Urbanistico” del bilancio 2017;

PRESO ATTO del costo complessivo, oltre che dei tempi di esecuzione previsti in 36 mesi a decorrere dalla sottoscrizione del contratto, salvo eventuali proroghe concordate tra l'Amministrazione e il progettista;

CONSIDERATO che la complessità del documento da redigere richiede capacità di analisi, valutazione e competenze altamente specialistiche e interdisciplinari;

DATO ATTO dell'esito negativo dell'indagine interna avviata con lettera prot. n. 168344 del 15.12.2017, tesa alla individuazione di soggetti con qualifica funzionale tecnica disponibili ad assolvere l'incarico in questione;

VALUTATA, pertanto, la necessità di procedere all'affidamento del servizio di redazione del nuovo Piano Strutturale e Piano Operativo del Comune di Grosseto, comprensivo della disciplina della distribuzione e localizzazione delle funzioni, ai sensi della LRT 65/2014 e smi, mediante procedura aperta sopra soglia da svolgersi in modalità telematica attraverso la piattaforma regionale START, con procedura aperta sopra soglia ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, individuando quale criterio di aggiudicazione l'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs 50/2016, con ripartizione del punteggio massimo attribuibile nel modo seguente: 80 punti all'offerta tecnica qualitativa, 20 punti all'offerta economica; per un importo a base d'asta quantificato in € 243.430,00 oltre IVA e oneri previdenziali, fiscali o di categoria se dovuti;

DATO ATTO che l'importo a base d'asta risulta comprensivo del rimborso delle spese relative alle prestazioni da effettuare (viaggio, vitto, alloggio, indennità chilometrica per uso della propria vettura ecc.) sostenute

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

dall'operatore economico aggiudicatario e dai propri eventuali collaboratori e che il corrispettivo offerto per le prestazioni contemplate non sarà in alcun caso soggetto a revisione;

RITENUTO che alla suddetta procedura aperta possano partecipare i soggetti di cui agli artt. 45 e 46 del D.Lgs. 50/2016;

VISTI il Disciplinare di gara, il Capitolato Tecnico Prestazionale e il Modello di Calcolo dei Corrispettivi redatti in collaborazione con la POAP Gestione Appalti Servizi e Forniture ed il Servizio Provveditorato, allegati al presente atto che verranno pubblicati contestualmente allo schema di contratto;

RITENUTO di provvedere con il presente atto all'approvazione della suddetta documentazione;

RITENUTO necessario provvedere con successivo atto all'approvazione dello schema di contratto, redatto in collaborazione con il Servizio Contratti, nonché all'assunzione del codice CIG;

RAVVISATA la necessità di provvedere con successivo atto all'affidamento del servizio di pubblicazione del bando di gara, nonché degli esiti su GURI e su due quotidiani a tiratura locale e nazionale;

RICHIAMATA la Delibera ANAC del 21 dicembre 2016, n. 1377 “Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2017” in virtù della quale, stante il valore dell'appalto, si rende necessario corrispondere alla suddetta Autorità il contributo pari ad € € 225,00;

RICHIAMATA altresì la Delibera ANAC n. 1005 del 21 settembre 2016 - Linee Guida n. 2, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Offerta economicamente più vantaggiosa”;

RICHIAMATO il provvedimento quadro approvato con Disposizione Dirigenziale n.1300/2016 e smi con il quale sono stati individuati i Funzionari Responsabili dei Servizi costituenti il Settore Gestione del Territorio, nonché i Responsabili dei Procedimenti in capo al Settore;

DATO ATTO che non ricorre l'obbligo di redazione del DUVRI trattandosi di servizio di natura intellettuale;

RICHIAMATI:

- l'art.32 del D.lgs. 50/2016 ;

- il co.1 dell'art.192 del D.lgs 267/2000 e s.m.i;

- il D.M. Ministero Delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 Dicembre 2016 , n. 263;

VISTA la deliberazione n. 51 adottata dal Consiglio comunale nella seduta del 31/03/2017, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 162 del D. Lgs. 267/2000, il bilancio di previsione 2017-2019 e successivi assestamenti di Bilancio;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 137 del 12/04/2017 di approvazione del PEG 2017-2019;

VISTO il Documento Unico di Programmazione, DUP 2018-2020, approvato con D.C.C. n. 104 del 31.07.2017;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il citato D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

DETERMINA

1. Di avviare una procedura aperta sopra soglia ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'individuazione del soggetto cui affidare il servizio di redazione del nuovo Piano Strutturale e Piano Operativo del Comune di Grosseto, ai sensi della LRT 65/2014 e smi, da effettuarsi in modalità telematica attraverso il portale START della Regione Toscana, con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3, lett. b) del D.Lgs 50/2016 con la seguente ripartizione del punteggio: 80 punti all'offerta tecnica qualitativa, 20 punti all'offerta economica;

2. Di dare atto che la procedura di gara è rivolta agli operatori economici di cui agli artt. 45 e 46 del D.Lgs 50/2016;

3. Di stabilire la conclusione dell'appalto nei 36 mesi successivi alla firma del contratto da parte dell'aggiudicatario, salve eventuali proroghe concordate con l'Amministrazione;

4. Di approvare quale parte integrante e sostanziale alla presente determinazione il Disciplinare di gara, il Capitolato Tecnico Prestazionale e il Modello di Calcolo dei Corrispettivi;

5. Di dare atto che l'Amministrazione avrà facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.***

0. **Di dare atto** che l'importo a base d'asta per il servizio in oggetto è quantificato in € 243.430,00, come specificato in premessa, al netto di IVA e oneri previdenziali, fiscali o di categoria se dovuti, che il valore dell'appalto ammonta ad € 308.863,98 comprensivi di IVA e oneri e che tale importo trova copertura al Cap. 56423 "Redazione Regolamento Urbanistico" del bilancio 2017-2019;
0. **Di impegnare** pertanto la somma di € 308.863,98 comprensivi di oneri dovuti per legge e IVA sul Capitolo 56423 del Bilancio 2017-2019;
0. **Di dare atto** che l'importo di cui sopra compensa, in modo forfettario, tutte le spese relative alle prestazioni da effettuare (viaggio, vitto, alloggio, indennità chilometrica per uso della propria vettura ecc.) sostenute dall'operatore economico aggiudicatario e dai propri eventuali collaboratori per lo svolgimento del servizio;
0. **Di dare atto** che l'esigibilità della spesa si articolerà fra gli anni 2017 – 2019, rinviando a successivo atto la determinazione degli importi per singola annualità;
00. **Di dare atto** che, come dispone in ultimo la Deliberazione ANAC n.1377 del 21/12/2016, questo Ente dovrà provvedere al momento dell'espletamento della procedura di gara al pagamento del contributo di € 225,00;
00. **Di dare atto** che le spese relative al contributo di cui al precedente punto trovano copertura sul capitolo 50705/2 "Spese di pubblicità" imp. 667/2017, assunto con D.D. n. 388/2017, e che l'anno dell'esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata dell'impegno relativo al primo anno è l'esercizio 2017, con conseguente scadenza dell'obbligazione stessa al 31/12/17;
00. **Di dare atto** che ai sensi del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 02/12/2016, l'aggiudicatario dovrà rimborsare alla Stazione Appaltante, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, le spese sostenute da quest'ultima per la pubblicazione dell'estratto del bando e dell'avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
00. **Di dare atto** che si applica lo split payment, in forza di quanto disposto con l'art. 1 c. 629 lett. b) della Legge n. 190/2014, pertanto al contraente verrà liquidato il solo imponibile e sarà onere e cura dell'Ente provvedere al pagamento dell'IVA in favore dell'Erario;
00. **Di nominare** Responsabile Unico del Procedimento ai fini della presente procedura di gara ed ai sensi della L. 241/1990 la Dott.ssa Elisabetta Frati – Funzionario Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica;
00. **Di dare atto** che si provvederà con successivo atto all'approvazione dello schema di contratto, nonché all'assunzione del codice CIG della procedura in oggetto;
00. **Di dare atto** che si provvederà con successivo atto all'affidamento del servizio di pubblicazione del bando di gara, nonché degli esiti su GURI e su due quotidiani a tiratura locale e nazionale;
00. **Di disporre**, ai sensi degli artt. n. 37 c.1, lett. b) del D. Lgs. 33/2013 e n. 29 c. 1 del D. Lgs.50/2016, la pubblicazione del presente atto nella sezione del sito "Amministrazione trasparente";
00. **Di dichiarare** che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, né sussistono gravi ragioni di convenienza che impongono un dovere di astensione dall'esercizio della funzione di cui al presente provvedimento;
00. **Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 120 D.lgs. 2 luglio 2010 n. 104 come modificato dall'art. 204 comma 1, lettera a), D.lgs. n. 50 del 2016, per eventuali procedure di ricorso avverso il presente atto è competente il T.A.R. Toscana (Tribunale Amministrativo Regionale V. Ricasoli n.40 Firenze), entro i termini previsti dalla normativa vigente.

Il Dirigente
Arch. Marco de Bianchi