

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

OGGETTO: Aggiornamento di quadro conoscitivo in recepimento della variante al Regolamento Urbanistico a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi per cavalcaferrovia Braccagni ai sensi del D.P.R. 383/94, per revisione tavole pericolosità idraulica e per correzione errori materiali.

RICHIAMATA la D.G.C. n. 27 del 9/02/2016 con la quale si disponeva, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs 33/2013, la pubblicazione sul sito Amministrazione Trasparente della proposta di deliberazione consiliare avente ad oggetto: Progetto per la realizzazione di un cavalcaferrovia presso Braccagni, adeguamento del sottopasso della stazione e di una viabilità esistente, sostitutivi dei passaggi al livello ai Km. 199+519 e 199+943, linea Roma-Pisa, nel Comune di Grosseto - Art 81, D.P.R. 616/77;

CONSIDERATO che la proposta di deliberazione prevedeva che il Consiglio Comunale deliberasse:

- di prendere formalmente atto del progetto di opera pubblica presentato dalla S.p.A RFI - Rete Ferroviaria Italiana avente ad oggetto la realizzazione delle opere sostitutive a seguito della soppressione dei passaggi a livello ai Km. 199+519 e 199+943, linea Roma-Pisa, in località Braccagni nel Comune di Grosseto;
- di autorizzare il Sindaco a partecipare alla Conferenza dei Servizi ai sensi della L.241/90 e smi;
- di raccomandare la realizzazione di adeguati attraversamenti, mediante tubi finsider o similari, idonei a consentire il flusso delle acque meteoriche, nelle rampe di salita e discesa del cavalcavia ferroviario;
- di dare corso a tutte le procedure tecnico-amministrative previste per legge;

RILEVATO che, in data immediatamente successiva alla deliberazione della Giunta Comunale, è stato comunicato dal Settore Tecnico Manutentivo che il 26/01/2016 era scaduto il termine per la Determinazione Motivata di Conclusione del Procedimento della Conferenza dei Servizi e che la Conferenza stessa era stata conclusa;

DATO ATTO la Conferenza dei Servizi "*...adotta ad ogni effetto di legge, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 ter, comma 6 bis della legge 241/1990, la Determinazione Motivata di Conclusione del Procedimento di approvazione del progetto definitivo che prevede la soppressione di n. 2 passaggi a livello ai Km 199+519 e 199+943, della linea ferroviaria Pisa – Roma, mediante la realizzazione di opere sostitutive.*

La Determinazione in parola sostituisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 ter, comma 6 bis della legge 241/1990, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti o comunque invitate a partecipare, ma risultate assenti alla Conferenza e dispone, ai sensi dell'art. 10 del DPR 327/2001, il vincolo preordinato agli espropri sugli immobili interessati con conseguente variazione degli strumenti urbanistici".

DATO ATTO, quindi, della necessità annullare la D.G.C. 27/2016 e l'allegata proposta di deliberazione consiliare, essendo tale proposta superata dagli esiti della Conferenza dei Servizi in merito progetto suddetto, andando contestualmente a modificare, coerentemente al progetto stesso, il quadro conoscitivo del Regolamento Urbanistico PR_02, tav. 1 e PR_03, tavv. 2 e 3 (Allegato nn. 1 - 3);

CONSIDERATO, altresì, che nella D.C.C. n. 115/2015 di approvazione finale del Regolamento

Urbanistico era stato dato atto che, conseguentemente all'approvazione, sarebbe stato effettuato l'aggiornamento nel Sistema Informativo Territoriale (SIT) delle carte della pericolosità idraulica, così come richiesto dal Genio Civile e come più puntualmente precisato nella Relazione del Responsabile del Procedimento allegata alla citata deliberazione consiliare;

DATO ATTO che a tale scopo è stata effettuata una integrazione ulteriore alla precedente di cui al Deposito n. 1132 del 23/03/2011 (prot. 18201 del 17/02/2016) allegata alla quale si sono trasmesse al Genio Civile di Bacino Toscana Sud e Opere Marittime le tavv. GEO_02.2, 02.4, 02.5, 02.7 (Allegati nn. 4 - 7) relative alla pericolosità idraulica, con cui viene aggiornato il quadro conoscitivo del R.U., unitamente alla Relazione illustrativa delle stesse;

RILEVATO infine che dopo l'approvazione finale del R.U. sono pervenute tre richieste di correzione di errori materiali:

- note del 19/01/2016 prot. nn. 5921 e 5928 nelle quali si chiede che venga sostituito nelle tavole di RU PR_03, al F. 91, pp. 2271 e 2318 (Viale Sonnino), il tessuto consolidato in luogo della attuale campitura corrispondente a "viabilità", in quanto le particelle sono corti private a servizio di fabbricati,
- nota 9702/2016 prot. n. 14860 nella quale si chiede che ad alcune aree poste lungo la via Scansanese, ad Istia, oggi individuate come "viabilità", siano individuate come tessuto consolidato in quanto trattasi di corti private a servizio di abitazioni lungostrada;

VERIFICATO che le suddette segnalazioni corrispondono ad effettivi errori materiali;

DATO ATTO che è necessario procedere sia all'aggiornamento di quadro conoscitivo che alla correzione degli errori materiali ai sensi di quanto previsto dell'art. 2, c.12, delle NTA di RU e di quanto previsto anche dalla LRT 65/2014, art. 21, modificando le PR_03 tavv. 13 e 20 (Allegati nn. 8 - 9)

DATO ATTO

- che la proposta della presente deliberazione è stata esaminata dalla Giunta Comunale e dalla IV Commissione Consiliare;
- che la proposta di deliberazione, allegata alla D.G.C. n.del....., in osservanza del dettato normativo del D.Lgs 33/2013, art. 39, c. 1, lettera b), è stata pubblicata sull'apposito sito internet del Comune;

VISTA la LRT 65/2016, art. 21;

VISTO l'art. 2, c. 12, delle NTA di R.U.

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000, non avendo l'atto rilevanza contabile, che si allega per farne parte integrante e sostanziale;

DELIBERA

- 1) di annullare la D.G.C. 27/2016 e l'allegata proposta di deliberazione consiliare, essendo tale proposta superata dagli esiti della Conferenza dei Servizi in merito al progetto per la realizzazione del cavalcaferrovia Braccagni ai sensi del D.P.R. 383/94, dando mandato al Servizio Pianificazione Urbanistica di modificare, coerentemente al progetto stesso, il Regolamento Urbanistico, elaborati PR_02, tav. 1 e PR_03, tavv. 2 e 3 (Allegato nn. 1 - 3), dando atto che le modifiche suddette recepiscono un progetto in variante al Regolamento Urbanistico approvato, per cui si procede all'aggiornamento di quadro conoscitivo;

2) di approvare, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2 delle NTA di R.U. vigenti, nonché ai sensi di quanto previsto dalla LRT 65/2014, art. 21, c. 1, l'aggiornamento di quadro conoscitivo in relazione alla modifica delle carte della pericolosità idraulica e alla correzione degli errori materiali segnalati in narrativa secondo quanto proposto dal Servizio Pianificazione Urbanistica

GEO_02.2, 02.4, 02.5, 02.7

(Allegati nn. 4 - 7)

PR_03 – Tavv. 13 e 20

(Allegati nn. 8 - 9)

dando atto che le modifiche suddette non costituiscono variante al Regolamento Urbanistico approvato;

3) di dare mandato al Servizio Pianificazione Urbanistica di trasmettere il presente provvedimento a Regione e Provincia, al Garante dell'informazione e della partecipazione, nonché agli Uffici Comunali competenti;

4) di dare atto che gli allegati elencati in premessa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, conservati in copia cartacea agli atti del Settore Gestione del Territorio – Servizio Pianificazione Urbanistica;

5) di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza di provvedere, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.